

Avo Perú S.A.C.

Estados financieros al 31 de diciembre de 2014 y 2013 junto con
el dictamen de los auditores independientes



Building a better
working world



PROPÓSITO El Portal de data abierta de Datos Perú, fue creado para promover la transparencia, servir de fuente de datos al periodismo de investigación y para facilitar negocios nacionales e internacionales. El portal ofrece información relativa a empresas, marcas registradas, normas y leyes peruanas así como datos de comercio exterior en detalle. Lanzado en 2011, este portal es una iniciativa de los que éramos un grupo de estudiantes peruanos en el extranjero. Este portal fue multado de manera notoria en el 2014 por la Autoridad Nacional de Protección de Datos Personales en un asombroso despliegue de pobre interpretación de la legislación en esa materia. Esta mala interpretación así como un afán de figuración y un notorio abuso de poder tuvieron como consecuencia el cierre temporal de este portal. Al momento de escribir estas líneas, Datos Perú no tiene otros ingresos que los que sus promotores aportan y estamos a la espera que se pueda reactivar nuestro canal de ingresos publicitarios. La creación de este site ha demandado miles de horas de trabajo desinteresado por parte de sus fundadores e impulsores. Este grupo declara aquí su compromiso a:

- Aumentar la disponibilidad de información sobre las actividades gubernamentales
- Apoyar la participación ciudadana
- Fomentar un gobierno y un sector privado responsables
- Fomentar los negocios y la prosperidad
- Apoyar la lucha contra la corrupción
- Aumentar el acceso a las nuevas tecnologías para la apertura y la rendición de cuentas
- Combatir los intentos de cualquier gobierno a limitar el acceso a la información pública
- Combatir los intentos de cualquier gobierno a vigilarnos

Más información: Datos Perú

Avo Perú S.A.C.

Estados financieros al 31 de diciembre de 2014 y 2013 junto con el dictamen de los auditores independientes

Contenido

Dictamen de los auditores independientes

Estados financieros

Estado de situación financiera

Estado de resultados integrales

Estado de cambios en el patrimonio

Estado de flujos de efectivo

Notas a los estados financieros

Dictamen de los auditores independientes

A los Accionistas de Avo Perú S.A.C.

Hemos auditado los estados financieros adjuntos de Avo Perú S.A.C. (en adelante la “Compañía”), que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2014, y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio neto y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, y el resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas (notas 1 a la 26).

Responsabilidad de la Gerencia sobre los estados financieros

La Gerencia es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera, y del control interno que la Gerencia determina que es necesario para permitir la preparación de estados financieros que estén libres de errores materiales, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basada en nuestra auditoría. Nuestra auditoría fue realizada de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría aprobadas para su aplicación en Perú por la Junta de Decanos de Colegios de Contadores Públicos del Perú. Tales normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos y que planifiquemos y realicemos la auditoría para tener una seguridad razonable de que los estados financieros estén libres de errores materiales.

Una auditoría implica realizar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y las divulgaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación del riesgo de que los estados financieros estén libres de errores materiales, ya sea debido a fraude o error. Al realizar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración el control interno pertinente de la Compañía para la preparación y presentación razonable de los estados financieros a fin de diseñar procedimientos de auditoría de acuerdo con las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también comprende la evaluación de si los principios de contabilidad aplicados son apropiados y si las estimaciones contables realizadas por la Gerencia son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.



Dictamen de los auditores independientes (continuación)

Opinión

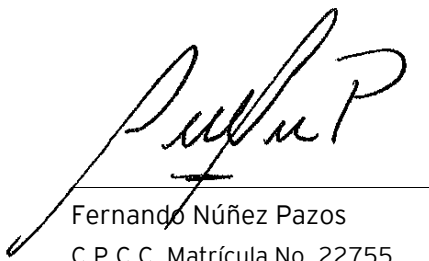
En nuestra opinión, los estados financieros antes indicados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Avo Perú S.A.C. al 31 de diciembre de 2014, así como su desempeño financiero y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

Otros asuntos

Los estados financieros de Avo Perú S.A.C. al 31 de diciembre de 2013 fueron auditados por otro auditor independiente cuyo dictamen de fecha 29 de agosto de 2014 no contenía salvedades.

Lima, Perú,
15 de abril de 2015

Refrendado por:



Fernando Núñez Pazos
C.P.C.C. Matrícula No. 22755

Paredes, Zaldívar, Burga
& Asociados

Avo Perú S.A.C.

Estado de situación financiera

Al 31 de diciembre de 2014 y de 2013

	Nota	2014 S/.(000)	2013 S/.(000)
Activo			
Activo corriente			
Efectivo	3	238	154
Cuentas por cobrar comerciales, neto	4	306	1,126
Cuentas por cobrar empresas relacionadas	15	6,292	12,189
Otras cuentas por cobrar	6	289	110
Inventarios	5	2,709	3,883
Activos biológicos	7	16,414	4,979
Impuestos y gastos pagados por anticipado	8	2,108	2,924
Total activo corriente		28,356	25,365
Activo no corriente			
Activos biológicos	7	83,848	98,355
Terrenos, planta y equipo, neto	9	75,149	75,181
Activos no corrientes mantenidos para la venta		7	-
Total activo no corriente		159,004	173,536
Total activo		187,360	198,901

	Nota	2014 S/.(000)	2013 S/.(000)
Pasivo			
Pasivo corriente			
Cuentas por pagar comerciales	10	4,565	6,448
Cuentas por pagar a empresas relacionadas	15	1,407	1,983
Impuestos, remuneraciones y otras cuentas por pagar	11	1,413	2,770
Obligaciones financieras	12	1,025	13,891
Total pasivo corriente		8,410	25,092
Pasivo no corriente			
Obligaciones financieras a largo plazo	12	13,177	7,353
Pasivo por impuesto a las ganancias diferido, neto	14	27,690	30,934
Total pasivo no corriente		40,867	38,287
Total pasivo		49,277	63,379
Patrimonio			
Capital social	13	104,417	104,417
Reserva legal		3,816	3,560
Resultados acumulados		29,850	27,545
Total patrimonio		138,083	135,522
Total pasivo y patrimonio		187,360	198,901

Las notas a los estados financieros adjuntos son parte integrante de este estado de situación financiera.

Avo Perú S.A.C.

Estado de resultados integrales

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2014 y 2013

	Nota	2014 S/.(000)	2013 S/.(000)
Ventas netas	17	31,936	25,852
Costo de ventas	18	(18,728)	(14,371)
Utilidad bruta		13,208	11,481
Cambio en el valor razonable de los activos biológicos	7	(4,925)	7,807
Utilidad después del cambio en el valor razonable de los activos biológicos		8,283	19,288
Ingresos (gastos) operativos:			
Gastos de venta	19	(3,368)	(2,503)
Gastos de administración	20	(2,845)	(2,574)
Otros ingresos operativos, neto	22	779	308
Utilidad operativa		2,849	14,519
Ingresos financieros	23	256	585
Gastos financieros	23	(1,455)	(2,308)
Diferencia en cambio, neta	25.1 (ii)	(1,383)	(2,470)
Utilidad antes de impuesto a las ganancias		267	10,326
Beneficio (gasto) por impuesto a las ganancias	14(b)	2,294	(2,482)
Utilidad neta		2,561	7,844
Otros resultados integrales		-	-
Resultado integral total, neto		2,561	7,844

Las notas a los estados financieros adjuntas son parte integrante de este estado.

Avo Perú S.A.C.

Estado de cambios en el patrimonio

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2014 y 2013

	Capital Social S/.(000)	Reserva legal S/.(000)	Resultados acumulados S/.(000)	Total S/.(000)
Saldos al 1 de enero de 2013	104,417	3,560	19,701	127,678
Utilidad neta	-	-	7,844	7,844
Otros resultados integrales	-	-	-	-
Resultado integral total, neto	-	-	7,844	7,844
Saldos al 31 de diciembre de 2013	104,417	3,560	27,545	135,522
Utilidad neta	-	-	2,561	2,561
Otros resultados integrales	-	-	-	-
Resultado integral total, neto	-	-	2,561	2,561
Transferencia a reserva legal, nota 13(b)	-	256	(256)	-
Saldos al 31 de diciembre de 2014	104,417	3,816	29,850	138,083

Las notas a los estados financieros adjuntas son parte integrante de este estado.

Avo Perú S.A.C.

Estado de flujo de efectivo

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2014 y 2013

	2014 S/.(000)	2013 S/.(000)
Actividades de operación		
Utilidad del año	2,561	7,844
Ajuste a la utilidad neta:		
Depreciación	1,326	1,283
Amortización	2,017	1,817
Bajas de activo biológico	785	-
Baja de terrenos, maquinaria y equipo	30	-
Impuesto a las ganancias diferido	(3,244)	2,258
Cambios en el valor razonable del activo biológico	4,925	(7,807)
(Aumento) disminución en activos:		
Cuentas por cobrar comerciales	820	335
Cuentas por cobrar a empresas relacionadas	(4,230)	(708)
Otras cuentas por cobrar	980	675
Inventarios	2,427	(2,173)
Impuestos y gastos pagados por anticipado	(128)	3,367
Aumento (disminución) en pasivos:		
Cuentas por pagar comerciales	(1,974)	(1,337)
Cuentas por pagar a empresas relacionadas	69	94
Otras cuentas por pagar	(1,421)	1,895
Efectivo neto proveniente de las actividades de operación	<u>4,943</u>	<u>7,543</u>
Actividades de inversión		
Inversión en terrenos, maquinaria y equipo	(1,500)	(1,251)
Venta de terrenos, maquinaria y equipo	35	-
Venta de activo biológico	785	-
Inversión en activo biológico	(5,749)	(2,313)
Efectivo neto utilizado en las actividades de inversión	<u>(6,429)</u>	<u>(3,564)</u>
Actividades de financiamiento		
Cobro de préstamos otorgados a empresas relacionadas	9,460	-
Pago de préstamos otorgados a empresas relacionadas	-	(2,542)
Pago de préstamos de empresas relacionadas	(645)	(1,586)
Préstamos y pagarés recibidos	5,902	2,201
Amortizaciones de obligaciones financieras	(13,147)	(3,863)
Efectivo neto proveniente de (utilizado en) las actividades de financiamiento	<u>1,570</u>	<u>(5,790)</u>
Aumento neto (disminución neta) de efectivo y equivalente de efectivo	<u>84</u>	<u>(1,811)</u>
Saldo de efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del año	<u>154</u>	<u>1,965</u>
Saldo de efectivo y equivalentes de efectivo al final del año	<u>238</u>	<u>154</u>
Transacciones que no generan flujo de efectivo:		
Activos adquiridos en arrendamiento financiero	143	-

Las notas a los estados financieros adjuntas son parte integrante de este estado.

Avo Perú S.A.C.

Notas a los estados financieros

Al 31 de diciembre de 2014 y de 2013

1. Identificación y actividad económica de la Compañía

(a) Identificación y actividad económica de la Compañía -

Avo Perú S.A.C (en adelante la "Compañía") es una sociedad anónima cerrada constituida en la ciudad de Trujillo el 8 de mayo de 2004.

La actividad principal de la Compañía es el cultivo, procesamiento y exportación de paltas "Hass". La comercialización de los productos de la Compañía se concentra principalmente en el mercado exterior.

Su domicilio legal es la carretera industrial Laredo, km. 1.5 Zona Industrial "El Palmo", en la provincia y distrito de Trujillo, departamento de la Libertad.

(b) Aprobación de los estados financieros -

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2013 y de 2014 fueron aprobados por la Gerencia de la Compañía el 15 de abril de 2015 y serán presentados para la aprobación del Directorio y los Accionistas durante el primer semestre del 2015. En opinión de la Gerencia de la Compañía, los estados financieros adjuntos serán aprobados sin modificaciones.

2. Bases de preparación y presentación, principios y práctica contables

A continuación se presentan los principales principios y prácticas contables utilizados en la preparación de los estados financieros de la Compañía:

2.1. Bases para la preparación -

Los estados financieros de la Compañía han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (en adelante "NIIF"), emitidas por la International Accounting Standards Board (en adelante "IASB").

Los estados financieros han sido preparados en base al costo histórico, a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la Compañía, excepto por los activos biológicos, que han sido medidos al valor razonable. Los estados financieros adjuntos se presentan en miles de nuevos soles (moneda funcional y de presentación), excepto cuando se indique lo contrario.

Notas a los estados financieros (continuación)

Las políticas de contabilidad adoptadas son consistentes con las aplicadas en años anteriores, excepto que la Compañía ha adoptado las nuevas NIIFs y NICs revisadas que son obligatorias para los periodos que se inician en o después del 1 de enero de 2014, según se describe a continuación; sin embargo, debido a la estructura de la Compañía y la naturaleza de sus operaciones, la adopción de dichas normas no tuvo un efecto significativo en su posición financiera y resultados; por lo tanto, no ha sido necesario modificar los estados financieros comparativos de la Compañía. Dichas nuevas NIIFs y NICs revisadas se describen a continuación:

- NIC 32 Instrumentos financieros: Presentación - Compensación de activos y pasivos financieros (modificación)
La modificación precisa el significado de "cuenta actualmente con un derecho legal de compensación" y los criterios de los mecanismos de solución no simultáneas de las cámaras de compensación para tener derecho a la compensación. Además, esta enmienda aclara que para compensar dos o más instrumentos financieros, las entidades deben tener un derecho de compensación que no puede estar condicionado a un hecho futuro, y debe ser de cumplimiento obligatorio las siguientes circunstancias: (i) el curso normal de sus operaciones, (ii) un evento de incumplimiento, y (iii) en caso de insolvencia o quiebra de la entidad o de cualquiera de las contrapartes.
- NIC 36 Deterioro del valor de los activos (modificación)
Estas modificaciones aclaran ciertos asuntos no previstos por la NIIF 13 en lo referente a las revelaciones requeridas por la NIC 36; asimismo, requieren la divulgación de los importes recuperables de los activos o unidades generadoras de efectivo por los cuales se ha reconocido o revertido una pérdida por deterioro durante el periodo.
- CINIIF 21 Gravámenes
La CINIIF 21 aclara que una entidad reconoce un pasivo por un gravamen cuando la actividad que dé lugar al pago, tal como se identifica en la legislación pertinente, se realiza. Para un gravamen que se activa al alcanzar un umbral mínimo, la interpretación aclara que ningún pasivo debe ser anticipado antes de alcanzar el umbral mínimo especificado.
- Mejoras anuales a las NIIF (emitidas en el 2012 y 2013)
Las modificaciones anuales a la NIIF 1 y NIIF 13.

En la nota 2.4 se incluye información sobre los juicios, estimaciones y supuestos contables significativos utilizados por la Gerencia para la preparación de los estados financieros adjuntos.

Notas a los estados financieros (continuación)

2.2 Resumen de principios y prácticas contables significativas -

A continuación se presenta las políticas contables significativas utilizadas por la Gerencia de la Compañía para la preparación de los estados financieros:

2.2.1 Efectivo -

El efectivo y equivalente de efectivo comprende los fondos de caja en poder de la Compañía, así como los saldos en cuentas corrientes en bancos, que son altamente líquidos y son fácilmente convertibles en cantidades conocidas de efectivo, no están sujetas a un riesgo significativo de cambio en su valor, y tienen un vencimiento original menor a tres meses.

2.2.2 Instrumentos financieros: Reconocimiento inicial y medición posterior -

(i) Activos financieros -

Reconocimiento y medición inicial -

Los activos financieros incluidos en el alcance de la Norma Internacional de Contabilidad 39 (NIC 39) son clasificados como: activos financieros al valor razonable con cambios en resultados, préstamos y cuentas por cobrar, inversiones mantenidas hasta su vencimiento, inversiones financieras disponibles para la venta, o como derivados designados como instrumentos de cobertura en una cobertura eficaz, según corresponda. La Compañía determina la clasificación de los activos financieros al momento de su reconocimiento inicial.

Todos los activos financieros se reconocen inicialmente por su valor razonable más, en el caso de los activos financieros que no se contabilizan al valor razonable con cambios en resultados, los costos de transacción directamente atribuibles.

Las compras o ventas de activos financieros que requieran la entrega de los activos dentro de un período de tiempo establecido por una norma o convención del mercado se reconocen en la fecha de negociación, es decir, en la que la Compañía se compromete a comprar o vender el activo.

Los activos financieros de la Compañía incluyen efectivo, cuentas por cobrar comerciales, cuentas por cobrar a empresas relacionadas y otras cuentas por cobrar, que se encuentren clasificados como “Préstamos y cuentas por cobrar”

Medición posterior -

La medición posterior de activos financieros depende de su clasificación. Al 31 de diciembre de 2014 y 2013, la Compañía tiene únicamente activos financieros en las categorías de préstamos y cuentas por cobrar.

Notas a los estados financieros (continuación)

Préstamos y cuentas por cobrar -

Los préstamos y cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo. Después del reconocimiento inicial, estos activos financieros se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva (TIE), menos cualquier provisión por deterioro del valor. El costo amortizado se calcula tomando en cuenta cualquier descuento o prima de adquisición, y las comisiones o los costos que son parte integrante de la tasa de interés efectiva. La amortización de la TIE se reconoce en el estado de resultados integrales como ingreso financiero. Las pérdidas que resulten del deterioro del valor se reconocen en el estado de resultados integrales como una provisión.

Baja en cuenta -

Un activo financiero (o, cuando resulte aplicable, parte de un activo financiero o parte de un grupo de activos financieros similares) se da de baja cuando:

- (i) Hayan expirado los derechos contractuales a recibir los flujos de efectivo generados por el activo; o
- (ii) Se hayan transferido los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo generados por el activo, o se haya asumido una obligación de pagar a un tercero la totalidad de esos flujos de efectivo sin una demora significativa, a través de un acuerdo de intermediación, y
- (iii) Se hayan transferido sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo; o no se han ni transferido ni retenido sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo, pero se haya transferido el control sobre el mismo.

Cuando se hayan transferido los derechos contractuales de recibir los flujos de efectivo generados por el activo, o se haya celebrado un acuerdo de transferencia, pero no se hayan ni transferido ni retenido sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo, ni se haya transferido el control sobre el mismo, ese activo se continuará reconociendo en la medida que la Compañía siga comprometida con el activo. En este último caso, la Compañía también reconocerá el pasivo relacionado. El activo transferido y el pasivo relacionado se medirán de manera que reflejen los derechos y obligaciones que la Compañía haya retenido.

Un compromiso firme que toma la forma de una garantía sobre el activo transferido se mide como el menor importe entre el importe original en libros del activo, y el importe máximo de contraprestación que la Compañía podría estar obligada a pagar.

Deterioro de los activos financieros -

Al cierre de cada período sobre el que se informa, la Compañía evalúa si existe alguna evidencia objetiva de que un activo financiero o un grupo de activos financieros se encuentran deteriorados en su valor. Un activo financiero o un grupo de activos financieros se consideran deteriorados en su valor solamente si existe evidencia objetiva de deterioro de ese valor como resultado de uno o más eventos ocurridos después del reconocimiento inicial del activo (el “evento que causa la pérdida”), y ese evento que causa la pérdida tiene impacto sobre los flujos de efectivo futuros estimados generados por el activo financiero o el grupo de activos financieros, y ese impacto puede estimarse de manera fiable. La evidencia de un deterioro del valor podría incluir, entre otros, indicios tales como que los deudores o un grupo de deudores se encuentran con dificultades financieras significativas, el incumplimiento o mora en los pagos de la deuda por capital o intereses.

(ii) Pasivos financieros -

Reconocimiento inicial y medición -

Los pasivos financieros dentro del ámbito de la NIC 39 se clasifican como pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados, préstamos y cuentas por pagar, o como derivados designados como instrumentos de cobertura en una cobertura eficaz, según corresponda. La Compañía determina la clasificación de los pasivos financieros al momento del reconocimiento inicial.

Todos los pasivos financieros se reconocen inicialmente por su valor razonable más, en el caso de los préstamos y cuentas por pagar contabilizados al costo amortizado, los costos de transacción directamente atribuibles.

Los pasivos financieros de la Compañía incluyen cuentas por pagar comerciales, impuestos, remuneraciones y otras cuentas por pagar, cuentas por pagar a empresas relacionadas y obligaciones financieras.

Medición posterior -

La medición posterior de los pasivos financieros depende de su clasificación. Al 31 de diciembre de 2014 y 2013, la Compañía tiene únicamente pasivos financieros en las categorías de pasivos financieros al costo amortizado.

Deudas y préstamos que devengan intereses -

Después del reconocimiento inicial, las deudas y préstamos se miden al costo amortizado, utilizando el método de la tasa de interés efectiva. Las ganancias y pérdidas se reconocen en el estado de resultados integrales cuando los pasivos se dan de baja, como así también a través del proceso de amortización, utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

El costo amortizado se calcula tomando en cuenta cualquier descuento o prima en la adquisición y las comisiones o los costos que sean una parte integrante de la tasa de interés efectiva. La amortización de la tasa de interés efectiva se reconoce como gasto financiero en el estado de resultados integrales.

Baja en cuentas -

Un pasivo financiero se da de baja cuando la obligación especificada en el correspondiente contrato se haya pagado o cancelado, o haya vencido. Cuando un pasivo financiero existente es reemplazado por otro pasivo proveniente del mismo prestamista bajo condiciones sustancialmente diferentes, o si las condiciones de un pasivo existente se modifican de manera sustancial, tal permuta o modificación se trata como una baja del pasivo original y el reconocimiento de un nuevo pasivo, y la diferencia entre los importes en libros respectivos se reconoce en el estado de resultados integrales.

(iii) Compensación de instrumentos financieros -

Los activos financieros y los pasivos financieros se compensan de manera que se informa el importe neto en el estado de situación financiera, solamente si existe un derecho actual legalmente exigible de compensar los importes reconocidos, y existe la intención de liquidarlos por el importe neto, o de realizar los activos y cancelar los pasivos en forma simultánea.

(iv) Valor razonable de los instrumentos financieros -

A cada fecha de cierre del periodo sobre el que se informa, el valor razonable de los instrumentos financieros que se negocian en mercados activos se determina sobre la base de los precios cotizados en el mercado, o de los precios cotizados por los agentes del mercado (precio de compra para las posiciones largas y precio de venta para las posiciones cortas), sin deducir los costos de transacción.

Para los instrumentos financieros que no se negocian en mercados activos, el valor razonable se determina utilizando técnicas de valoración. Tales técnicas pueden incluir el uso de transacciones de mercado recientes entre partes interesadas y debidamente informadas que actúen en condiciones de independencia mutua, la referencia a los valores razonables de otros instrumentos financieros que sean esencialmente similares, el análisis de valores descontados de flujos de efectivo y otros modelos de valoración.

Al 31 de diciembre de 2014 y 2013, no ha habido cambios en las técnicas de valuación para los instrumentos financieros que se negocian en mercados activos.

2.2.3 Transacciones en moneda extranjera -

La Compañía ha determinado que su moneda funcional y de presentación es el Nuevo Sol, debido a que refleja la naturaleza de los eventos económicos y las circunstancias relevantes para la Compañía.

Transacciones y saldos en moneda extranjera -

Se consideran transacciones en moneda extranjera a aquellas realizadas en una moneda diferente a la moneda funcional. Las transacciones en moneda extranjera son inicialmente registradas en la moneda funcional usando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones.

Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera son posteriormente ajustados a la moneda funcional usando el tipo de cambio vigente a la fecha de liquidación de las operaciones o del estado de situación financiera, las ganancias o pérdidas por diferencia en cambio resultante de la liquidación de dichas transacciones y de la traslación de los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera a los tipos de cambio de la fecha del estado de situación financiera, son reconocidas en los rubros "Diferencia en cambio, neta", en el estado de resultados integrales.

Los activos y pasivos no monetarios se registran en la moneda funcional al tipo de cambio prevaleciente a la fecha de la transacción.

2.2.4 Inventarios -

Los inventarios están valuados al costo promedio o valor neto de realización, el que resulte menor. Los costos incurridos para llevar a cada producto a su ubicación y sus condiciones actuales, se contabilizan de la siguiente manera:

- El costo de los productos terminados y de los productos en proceso comprende el costo del material, mano de obra directa, otros costos directos y gastos generales de fabricación (sobre la base de la capacidad de operación normal) y excluye los gastos de financiamiento y las diferencias en cambio.
- Los envases, embalajes y suministros diversos son valuados al costo o a su valor de reposición, el que resulte menor, sobre la base del método de costo promedio.
- El costo de la materia prima y mercaderías comprende el precio de compra, aranceles de importación, impuestos no recuperables, transporte, almacenamiento y otros costos atribuibles a su adquisición.

El valor neto de realización es el precio de venta de los inventarios en el curso normal del negocio, menos los costos para poner los inventarios en condición de venta y los gastos de comercialización y distribución.

La Gerencia evalúa periódicamente la necesidad de constituir una estimación para desvalorización y obsolescencia de inventarios. Esta estimación es cargada a resultados en el ejercicio en el cual se determina su necesidad.

2.2.5 Activo biológico -

La Compañía sigue la Norma Internacional de Contabilidad 41 Agricultura (NIC 41), que establece que las plantaciones agrícolas se registran a su valor estimado de mercado, el cual es determinado por la Compañía en base a los flujos de caja esperados y costos erogados de sus cultivos agrícolas. Asimismo, los costos relacionados al desarrollo y mantenimiento de sus cultivos agrícolas se reconocen en los resultados del ejercicio con los cuales se relacionan; e incluyen los gastos asociados a la adquisición de las cosechas agrícolas y gastos generales fijos; la Compañía reconoce en sus resultados los ingresos (gastos) por el cambio en el valor razonable, los que corresponden a la variación del valor razonable de mercado de los cultivos agrícolas realizados a la fecha del estado de situación financiera.

De acuerdo con la NIC 41, cualquier cambio futuro que resulte de la producción, cosecha, precios u otros factores se reconocerán en los resultados del ejercicio, de tal manera que las utilidades o pérdidas operativas incluirán un ajuste por el cambio en el valor razonable de los cultivos agrícolas en el año.

En el caso de los activos biológicos para los que no esté disponibles precios o valores fijados por el mercado y para los cuales se haya determinado claramente que no son fiables, son medidos a su costo menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida acumulada por deterioro del valor.

Al 31 de diciembre de 2014 y 2013, la Compañía registró los cultivos de palta y arándano al valor razonable, nota 7.

2.2.6 Terrenos, planta y equipo -

Los terrenos, planta y equipo se presentan al costo, neto de la depreciación acumulada y/o las pérdidas acumuladas por deterioro, si las hubiere. El costo inicial de un activo comprende su precio de compra o su costo de fabricación, incluyendo aranceles e impuestos de compra no reembolsables y cualquier costo necesario para poner dicho activo en operación y los costos de financiamiento para los proyectos de activos calificados de largo plazo, en la medida en que se cumplan los requisitos para su reconocimiento.

El costo del activo incluye también el valor presente de los desembolsos que se espera sean necesarios para cancelar cualquier costo de desmantelamiento y retiro de equipamiento o de rehabilitación del emplazamiento físico donde se asienta, cuando constituyan obligaciones incurridas bajo determinadas condiciones. Para los componentes significativos de terrenos, planta y equipo que se deban reemplazar periódicamente, la Compañía reconoce tales componentes como activos individuales separados, con sus vidas útiles específicas y sus depreciaciones respectivas.

Notas a los estados financieros (continuación)

Del mismo modo, cuando se efectúa una inspección o reparación de gran envergadura, su costo se reconoce como un reemplazo en el importe en libros de terrenos, planta y equipo, si se cumplen los criterios para su reconocimiento.

Una partida de terrenos, planta y equipo o un componente significativo es retirado al momento de su disposición o cuando no se esperan beneficios económicos de su uso o disposición posterior. Cualquier ganancia o pérdida que surja al momento del retiro del activo fijo (calculada como la diferencia entre los ingresos por la venta y el valor en libros del activo) es incluida en el estado de resultados integrales en el año en que se retira el activo.

El valor residual, la vida útil y los métodos de depreciación son revisados y ajustados, en caso sea apropiado, al final de cada año.

Las obras en curso incluyen los desembolsos para la construcción de activos, los intereses financieros, y los otros gastos directos atribuibles a dichas obras, devengados durante la etapa de construcción. Las obras en curso se capitalizan cuando se completan y su depreciación se calcula desde el momento en que son puestas en operación.

Los terrenos tienen vida útil ilimitada, en consecuencia no se deprecian. La depreciación y amortización es calculada bajo el método de línea recta tomando en consideración las siguientes vidas útiles:

	Años de vida útil
Edificios e instalaciones	Entre 2 y 35
Maquinaria y equipo	Entre 3 y 20
Muebles y enseres	Entre 2 y 10
Unidades de transporte	5
Equipo diversos	Entre 2 y 10

2.2.7 Arrendamientos -

La determinación de un acuerdo constituye o incluye un arrendamiento se basa en la esencia del acuerdo a la fecha de su celebración, es decir, si el cumplimiento del acuerdo depende del uso de uno o más activos específicos, o si el acuerdo concede el derecho de uso del activo, incluso si tal derecho no se encuentra especificado de manera explícita en el acuerdo.

Los arrendamientos financieros que transfieren a la Compañía sustancialmente todos los riesgos y los beneficios inherentes a la propiedad del bien arrendado, se capitalizan al inicio del arrendamiento, ya sea por el valor razonable de la propiedad arrendada o por el valor presente de los pagos mínimos de arrendamiento, el que sea menor. Los pagos por arrendamientos se distribuyen entre los cargos financieros y la reducción de la deuda de manera tal de determinar un ratio constante de interés sobre el saldo remanente de la deuda. Estos cargos financieros se reconocen como gastos financieros en el estado de resultados integrales.

Un activo arrendado se deprecia a lo largo de su vida útil. Sin embargo, si no existiese certeza razonable de que la Compañía obtendrá la propiedad del activo al término del plazo del arrendamiento, el activo se deprecia a lo largo de su vida útil estimada o en el plazo del arrendamiento, el que sea menor.

Los pagos por arrendamientos operativos se reconocen como gastos operativos en el estado de resultados integrales, en forma lineal a lo largo del plazo del arrendamiento.

2.2.8 Deterioro del valor de los activos de larga duración (no financieros) -

A cada fecha de cierre del periodo sobre el que se informa, la Compañía evalúa si existe algún indicio de que un activo de larga duración pudiera estar deteriorado en su valor. Si existe tal indicio, o cuando una prueba anual de deterioro del valor para un activo es requerida, la Compañía estima el importe recuperable de ese activo. El importe recuperable de un activo es el mayor valor entre el valor razonable menos los costos de venta, ya sea de un activo o de una unidad generadora de efectivo, y su valor en uso, y se determina para un activo individual, salvo que el activo no genere flujos de efectivo que sean sustancialmente independientes de los de otros activos o grupos de activos. Cuando el importe en libros de un activo o de una unidad generadora de efectivo excede su importe recuperable, el activo se considera deteriorado y su valor se reduce a su importe recuperable. Al evaluar el valor en uso de un activo, los flujos de efectivo estimados se descuentan a su valor presente mediante una tasa de descuento antes de impuestos que refleja las evaluaciones corrientes del mercado sobre el valor temporal del dinero y los riesgos específicos del activo.

Para la determinación del valor razonable menos los costos de venta, se toman en cuenta transacciones recientes del mercado, si las hubiere. Cuando no pueden identificarse este tipo de transacciones, se utiliza un modelo de valoración que resulte apropiado. Estos cálculos se verifican contra múltiplos de valoración, cotizaciones de acciones para subsidiarias que coticen en bolsa y otros indicadores disponibles del valor razonable.

Las pérdidas por deterioro del valor correspondientes a las operaciones continuas incluido el deterioro del valor de los inventarios, se reconocen en el estado de resultados integrales en aquellas categorías de gastos que correspondan con la función del activo deteriorado.

Para los activos en general, a cada fecha de cierre del periodo sobre el que se informa, se efectúa una evaluación sobre si existe algún indicio de que las pérdidas por deterioro del valor reconocidas previamente ya no existen o hayan disminuido. Si existiese tal indicio, la Compañía efectúa una estimación del importe recuperable del activo o de la unidad generadora de efectivo. Una pérdida por deterioro del valor reconocida previamente solamente se revierte si hubo un cambio en los supuestos utilizados para determinar el importe recuperable del activo desde la última vez en que se reconoció una pérdida por deterioro del valor de ese activo.

La reversión se limita de manera tal que el importe en libros del activo no exceda su monto recuperable, ni exceda el importe en libros que se hubiera determinado, neto de la depreciación, si no se hubiese reconocido una pérdida por deterioro del valor para ese activo en ejercicios anteriores. Tal reversión se reconoce en el estado de resultados integrales.

2.2.9 Provisiones -

Se reconoce una provisión sólo cuando la Compañía tiene alguna obligación presente (legal o implícita) como consecuencia de un hecho pasado, es probable que se requerirá para su liquidación un flujo de salida de recursos y puede hacerse una estimación confiable del monto de la obligación. Las provisiones se revisan periódicamente y se ajustan para reflejar la mejor estimación que se tenga a la fecha del estado de situación financiera. El gasto relacionado con una provisión se muestra en el estado de resultados integrales. Las provisiones son descontadas a su valor presente usando una tasa que refleje, cuando sea apropiado, los riesgos específicos relacionados con el pasivo. Cuando se efectúa el descuento, el aumento en la provisión por el paso del tiempo es reconocido como un gasto financiero en el estado de resultados integrales.

2.2.10 Contingencias -

Los pasivos contingentes son registrados en los estados financieros cuando se considera que es probable que se confirmen en el tiempo y pueden ser razonablemente cuantificados; en caso contrario, sólo se revela la contingencia en notas a los estados financieros.

Los activos contingentes no se registran en los estados financieros, pero se revelan en notas cuando su grado de contingencia es probable.

2.2.11 Reconocimiento de ingresos -

Los ingresos son reconocidos en la medida en que sea probable que los beneficios económicos fluyan a la Compañía. El ingreso es medido al valor razonable de la contrapartida recibida o por recibir, excluyendo descuentos, impuestos y otros conceptos relacionados a las ventas. Los siguientes criterios se deben cumplir para que se reconozca un ingreso:

(i) Venta de frutas-

Las ventas de frutas corresponden a productos frescos tales como palto y arándano.

Las ventas se reconocen una vez que los productos están en el puerto o aeropuerto de origen (Free on board), de acuerdo con la condición de venta pactada y la cobranza de las cuentas por cobrar está razonablemente asegurada. Con la entrega de los productos se consideran transferidos los riesgos y beneficios.

En cuanto a la medición del ingreso por la venta, en la fecha de reconocimiento de la venta, la Compañía reconoce el ingreso por venta sobre la base de un valor de venta provisional según las cotizaciones de los productos vendidos en dicha fecha, dichas ventas están sujetas a un ajuste final de precios al término de un periodo establecido contractualmente, que normalmente fluctúa entre 30 con un máximo de 90 días luego de la entrega del producto.

(ii) Ingresos por intereses y otros ingresos -

Los ingresos por intereses se reconocen en proporción al tiempo, de forma tal que refleje el rendimiento efectivo del activo.

Los otros ingresos son registrados en el periodo en que se devengan.

2.2.12 Préstamos y costos de financiamiento -

Los préstamos son reconocidos a su costo amortizado, incluyendo en su determinación los costos de derecho de su emisión. Los préstamos son clasificados como obligaciones a corto plazo a menos que la Compañía tenga el derecho irrevocable para diferir el acuerdo de las obligaciones por más de doce meses después de la fecha del estado de situación financiera. Los costos de financiamiento se reconocen según el criterio del devengado, incluyendo las comisiones relacionadas con la adquisición del financiamiento.

Los costos de emisión de deuda corresponden a las comisiones de compromiso y otras comisiones de mantenimiento de las instituciones financieras, así como otros costos directos relacionados con el proceso de estructuración y contratos del préstamo. Tales costos se presentan deducidos del importe original de la deuda reconocida y se amortizan de acuerdo al plazo de amortización del principal del préstamo a los que están relacionados.

2.2.13 Impuestos y participación de los trabajadores -

El impuesto a las ganancias para el período corriente se calcula por el monto que se espera será recuperado o pagado a las autoridades tributarias. Las normas legales y tasas usadas para calcular los importes por pagar son las que están vigentes en la fecha del estado de situación financiera. De acuerdo con las normas legales, la participación de los trabajadores es calculada sobre la misma base que la usada para calcular el impuesto a las ganancias corriente, y es presentada en el estado de resultados integrales dentro de los rubros "Costo de ventas", "Gastos de administración" y "Gasto de venta", según corresponda.

Porción diferida del impuesto a las ganancias -

El impuesto a las ganancias para los períodos futuros es reconocido usando el método del pasivo por las diferencias temporales entre la base tributaria y contable de los activos y pasivos en la fecha del estado de situación financiera.

Los pasivos diferidos son reconocidos para todas las diferencias temporales.

Todas las diferencias deducibles y las pérdidas arrastrables generan el reconocimiento de activos diferidos en la medida que sea probable que se puedan usar al calcular la renta imponible de años futuros. Los activos diferidos son reconocidos para todas las diferencias deducibles y pérdidas tributarias arrastrables, en la medida que sea probable que exista utilidad gravable contra la cual se pueda compensar las diferencias temporarias deducibles, y se puedan usar las pérdidas tributarias arrastrables. El valor en libros del activo diferido es revisado en cada fecha del estado de situación financiera y es reducido en la medida en que sea improbable que exista suficiente utilidad imponible contra la cual se pueda compensar todo o parte del activo diferido.

Los activos diferidos no reconocidos son reevaluados en cada fecha del estado de situación financiera.

Los activos y pasivos diferidos son compensados si existe el derecho legal de compensarlos y los impuestos diferidos se relacionan con la misma entidad y la misma Autoridad Tributaria.

Impuesto sobre las ventas -

Los ingresos de actividades ordinarias, los gastos y los activos se reconocen excluyendo el importe de cualquier impuesto sobre las ventas (ej. impuesto al valor agregado), salvo:

- Cuando el impuesto sobre las ventas incurrido en una adquisición de activos o en una prestación de servicios no resulte recuperable de la autoridad fiscal, en cuyo caso ese impuesto se reconoce como parte del costo de adquisición del activo o como parte del gasto, según corresponda;
- Las cuentas por cobrar y por pagar que ya estén expresadas incluyendo el importe de impuestos sobre las ventas.

El importe neto del impuesto sobre las ventas que se espera recuperar de, o que corresponda pagar a la autoridad fiscal, se presenta como una cuenta por cobrar o una cuenta por pagar en el estado de situación financiera, según corresponda.

2.2.14 Medición del valor razonable -

La Compañía mide algunos de sus instrumentos financieros tales como efectivo, cuentas por cobrar y cuentas por pagar, al valor razonable en cada fecha del estado de situación financiera. Asimismo, el valor razonable de los instrumentos financieros medidos al costo amortizado es divulgado en nota 26.

El valor razonable es el precio que se recibiría por vender un activo o que se pagaría al transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes de un mercado a la fecha de medición.

El valor razonable de un activo o pasivo se mide utilizando los supuestos que los participantes en el mercado usarían al ponerle valor al activo o pasivo, asumiendo que los participantes en el mercado actúan en su mejor interés económico.

La Compañía utiliza técnicas de valuación que son apropiadas en las circunstancias y por las cuales tiene suficiente información disponible para medir al valor razonable, maximizando el uso de datos observables relevantes y minimizando el uso de datos no observables.

Todos los activos y pasivos por los cuales se determinan o revelan valores razonables en los estados financieros son clasificados dentro de la jerarquía de valor razonable, descrito a continuación, en base al nivel más bajo de los datos usados que sean significativos para la medición al valor razonable como un todo:

- Nivel 1 - Precios cotizados (no ajustados) en mercados activos para activos o pasivos idénticos.
- Nivel 2 - Técnicas de valuación por las cuales el nivel más bajo de información que es significativo para la medición al valor razonable es directa o indirectamente observable.
- Nivel 3 - Técnicas de valuación por las cuales el nivel más bajo de información que es significativo para la medición al valor razonable no es observable.

Para los activos y pasivos que son reconocidos al valor razonable en los estados financieros sobre una base recurrente, la Compañía determina si se han producido transferencias entre los diferentes niveles dentro de la jerarquía mediante la revisión de la categorización al final de cada período de reporte. Asimismo, la Gerencia analiza los movimientos en los valores de los activos y pasivos que deben ser valorizados de acuerdo con las políticas contables de la Compañía.

Notas a los estados financieros (continuación)

Para propósitos de las revelaciones de valor razonable, la Compañía ha determinado las clases de activos y pasivos sobre la base de su naturaleza, características y riesgos y el nivel de la jerarquía de valor razonable tal como se explicó anteriormente.

2.2.15 Eventos posteriores -

Los eventos posteriores al cierre del ejercicio que proveen información adicional sobre la situación financiera de la Compañía a la fecha del estado de situación financiera (eventos de ajuste) son incluidos en los estados financieros. Los eventos posteriores importantes que no son eventos de ajuste son expuestos en notas a los estados financieros.

2.3. Reestructuración de estados financieros -

Durante el año 2014, la Gerencia de la Compañía ha procedido a modificar y efectuar ciertos ajustes y reclasificaciones a los estados financieros auditados reportados al y por el año terminado al 31 de diciembre de 2013. Los estados financieros han sido reestructurados de conformidad con lo requerido por la NIC 8 “Políticas contables, cambios en estimados y errores” reconociendo los ajustes y reclasificaciones resultantes retrospectivamente.

Por la naturaleza de los ajustes efectuados en la reestructuración de los estados financieros, el estado de flujos de efectivo por el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2013, no ha sufrido cambios significativos.

Notas a los estados financieros (continuación)

Los principales datos de los estados financieros de la Compañía al y por el año terminado el 31 de diciembre de 2013, según los estados financieros auditados de esos años que fueron reportados anteriormente y los ajustes y reclasificaciones realizados para modificarlos en forma consistente, se presentan a continuación:

Estado de situación financiera	Nota	Saldos al 31.12.2013 S/.(000)	Reclasificaciones S/.(000)	Ajustes S/.(000)	Saldos reestructurados al 13.12.2013 S/.(000)
Activo		(1)	(f)		
Activo corriente					
Efectivo		154	-	-	154
Cuentas por cobrar comerciales, neto	(a)	1,175	-	(49)	1,126
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas		12,189	-	-	12,189
Otras cuentas por cobrar	(b)	3,421	(3,219)	(92)	110
Inventarios		3,883	-	-	3,883
Activos biológicos		4,979	-	-	4,979
Impuestos y gastos pagados por anticipado	(c)	167	2,819	(62)	2,924
Total del activo corriente		<u>25,968</u>	<u>(400)</u>	<u>(203)</u>	<u>25,365</u>
Activo no corriente					
Activos biológicos		98,355	-	-	98,355
Terrenos, planta y equipo, neto		<u>75,181</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>75,181</u>
Total activo		<u>199,504</u>	<u>(400)</u>	<u>(203)</u>	<u>198,901</u>
Pasivo y patrimonio neto					
Pasivo corriente					
Cuentas por pagar comerciales		6,448	-	-	6,448
Cuentas por pagar a entidades relacionadas		1,983	-	-	1,983
Impuestos, remuneraciones y otras cuentas por pagar	(d)	2,687	-	83	2,770
Obligaciones financieras		<u>14,119</u>	<u>(228)</u>	<u>-</u>	<u>13,891</u>
Total del pasivo corriente		<u>25,237</u>	<u>(228)</u>	<u>83</u>	<u>25,092</u>
Pasivo no corriente					
Obligaciones financieras a largo plazo		7,525	(172)	-	7,353
Pasivo neto por impuesto a las ganancias diferido		<u>30,934</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>30,934</u>
Total pasivo		<u>63,696</u>	<u>(400)</u>	<u>83</u>	<u>63,379</u>
Patrimonio neto					
Capital social	(e)	110,904	-	(6,487)	104,417
Reserva legal		3,560	-	-	3,560
Resultado del ejercicio	(a), (c), (d)	8,038	-	(194)	7,844
Resultados acumulados	(b)	<u>13,306</u>	<u>-</u>	<u>6,395</u>	<u>19,701</u>
Total patrimonio neto		<u>135,808</u>	<u>-</u>	<u>(286)</u>	<u>135,522</u>
Total pasivo y patrimonio neto		<u>199,504</u>	<u>(400)</u>	<u>(203)</u>	<u>198,901</u>

(1) Saldos auditados según informe de auditoría de fecha 29 de agosto de 2014.

Notas a los estados financieros (continuación)

Estado de resultados integrales	Nota	Saldos 2013 S/.(000) (1)	Ajustes S/.(000)	Saldos reestructurados 2013 S/.(000)
Ventas de bienes		25,852	-	25,852
Costo de ventas		(14,371)	-	(14,371)
Utilidad bruta		11,481	-	11,481
Cambio en el valor razonable de los activos biológicos		7,807	-	7,807
Utilidad después del cambio en el valor razonable de los activos biológicos		19,288	-	19,288
Ingresos (gastos) operativos				
Gastos de venta	(a)	(2,454)	(49)	(2,503)
Gastos de administración	(d)	(2,491)	(83)	(2,574)
Otros gastos, neto		308	-	308
Total gastos de operación		(4,637)	(132)	(4,769)
Utilidad operativa		14,651	(132)	14,519
Ingresos financieros		585	-	585
Gastos financieros		(2,308)	-	(2,308)
Diferencia en cambio, neta		(2,470)	-	(2,470)
Utilidad antes de impuesto a las ganancias		10,458	(132)	10,326
Gasto por impuesto a las ganancias	(c)	(2,420)	(62)	(2,482)
Utilidad neta del ejercicio		8,038	(194)	7,844
Otros resultados integrales		-	-	-
Utilidad neta del ejercicio		8,038	(194)	7,844

(1) Saldos auditados según informe de auditoría de fecha 29 de agosto de 2014.

Notas a los estados financieros (continuación)

- (a) Cuentas por cobrar comerciales -
La Compañía realizó un análisis específico de sus cuentas por cobrar comerciales e identificó que se ameritaba realizar una mayor provisión. En este sentido, la Compañía ha registrado una disminución en el rubro de "Cuentas por cobrar comerciales" al 31 de diciembre de 2013 por un importe aproximado de S/.49,000, con cargo a resultados del ejercicio 2013.
- (b) Otras cuentas por cobrar -
La Compañía realizó un análisis específico de sus anticipos otorgados a proveedores e identificó que se ameritaba realizar una mayor provisión. En este sentido, la Compañía ha registrado una disminución en el rubro de "Otras cuentas por cobrar" al 31 de diciembre de 2013 por un importe aproximado de S/.92,000, con cargo a resultados acumulados.
- (c) Impuestos pagados por anticipado -
La Compañía realizó un análisis específico del impuesto a la renta corriente del ejercicio 2013 e identificó que se ameritaba realizar una corrección de dicho cálculo. En este sentido, la Compañía ha registrado una disminución en el rubro de "Impuestos y gastos pagados por anticipado" al 31 de diciembre de 2013 por un importe aproximado de S/.62,000, con cargo a resultados acumulados.
- (d) Otras cuentas por pagar -
La Compañía realizó un análisis específico de sus otras cuentas por pagar e identificó que no se habían registrado vacaciones y participaciones por pagar a trabajadores correspondientes al año 2013. En este sentido, la Compañía ha registrado un aumento en el rubro de "Otras cuentas por pagar" al 31 de diciembre de 2013 por un importe aproximado de S/.83,000, con cargo a resultados acumulados.
- (e) Capital social -
La Compañía realizó un análisis específico de sus acciones emitidas e identificó que a la fecha no se ha formalizado en actas la capitalización de resultados acumulados. En este sentido la Compañía, al 31 de diciembre de 2014, ha registrado una disminución de su capital con abono a resultados acumulados por un importe aproximado de S/.6,487,000.
- (f) Reclasificaciones -
Cuando ha sido necesario, los importes del año anterior han sido reclasificados para hacerlos comparables con la presentación del año corriente. En opinión de la Gerencia de la Compañía, las reclasificaciones efectuadas a los estados financieros al 31 de diciembre de 2013 permiten una mejor presentación de los estados financieros tomados en su conjunto.

Notas a los estados financieros (continuación)

2.4. Juicios, estimados y supuestos contables significativos -

La preparación de los estados financieros requiere que la Gerencia utilice juicios, estimados y supuestos para determinar las cifras reportadas de activos y pasivos, la exposición de activos y pasivos contingentes a la fecha de los estados financieros, así como las cifras reportadas de ingresos y gastos por los años terminados el 31 de diciembre de 2014 y 2013.

Los estimados más significativos considerados por la Gerencia en relación con los estados financieros se refieren básicamente a:

- (i) Cálculo del activo biológico - nota 2.2.5.
- (ii) Estimación de la vida útil, componetización y valores residuales de terrenos, planta y equipo- nota 2.2.6.
- (v) Estimación de deterioro de los activos de larga duración (no financieros) - nota 2.2.8.
- (vi) Contingencias - nota 2.2.10.
- (vii) Impuestos y participación de los trabajadores - nota 2.2.13.

2.5. Nuevos pronunciamientos contables -

La Compañía decidió no adoptar anticipadamente las siguientes normas e interpretaciones que fueron emitidas por el IASB, pero que no son efectivas al 31 de diciembre de 2014:

- NIIF 9, Instrumentos financieros
En julio de 2014, el IASB emitió la versión final de la NIIF 9, Instrumentos Financieros, que refleja todas las fases del proyecto de instrumentos financieros y que sustituirá a la NIC 39, Instrumentos Financieros: Reconocimiento y Medición y todas las versiones anteriores de la NIIF 9. La norma introduce nuevos requerimientos para la clasificación y medición, deterioro y para la contabilidad de cobertura. La NIIF 9 es efectiva para períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018, y se permite su aplicación anticipada. Se requiere la aplicación retroactiva, pero la información comparativa no es obligatoria. La adopción de la NIIF 9 tendrá un efecto sobre la clasificación y medición de los activos financieros de la Compañía, pero ningún impacto sobre la clasificación y medición de sus pasivos financieros.
- Ciclo de mejoras anuales 2010-2012
Estas mejoras tienen vigencia a partir del 1 de julio de 2014 y no se espera que tengan un impacto material en la Compañía. Estas mejoras están relacionadas con la NIIF 2 "Pagos basados en Acciones" (aclara varios asuntos relacionados con condiciones de desempeño y devengo de beneficios), NIIF 3 "Combinaciones de Negocios" (clasificación de pasivos surgidos en combinaciones de negocios y medición posterior al valor razonable), NIIF 8 "Segmentos Operativos" (requiere mayor revelación sobre criterios de agregación de segmentos), y NIC 24 "Revelaciones de Partes Relacionadas" (requiere mayores revelaciones y aclara que una entidad que provee servicios gerenciales es una entidad relacionada).

Notas a los estados financieros (continuación)

- Ciclo de mejoras anuales 2011-2013
Estas mejoras tienen vigencia a partir del 1 de julio de 2014 y no se espera que tengan un impacto material en la Compañía. Estas mejoras están relacionadas con la NIIF 3 “Combinación de Negocios” (establece que los acuerdos conjuntos están fuera del alcance), y NIC 40 “Propiedades de Inversión” (los servicios complementarios van a diferenciar entre una propiedad de inversión y una propiedad ocupada por su dueño).
- Modificaciones a la NIC 19, Beneficios a los empleados
La NIC 19 requiere que una entidad considere las contribuciones de los empleados o terceros en la contabilización de los planes de beneficios definidos. Cuando las contribuciones están vinculadas al servicio, deben ser atribuidas a los períodos de servicio como un beneficio negativo. Estas enmiendas aclaran que, si el monto de las contribuciones es independiente del número de años de servicio, una entidad puede reconocer esas contribuciones como una reducción en el coste del servicio en el período en el que se presta el servicio, en lugar de asignar la contribución a los períodos de servicio.

Esta enmienda es efectiva para períodos anuales que comienzan en o después del 1 de julio de 2014.

- NIIF 15, Ingresos procedentes de los contratos con los clientes
La NIIF 15 fue emitida en mayo de 2014 y establece un nuevo modelo de cinco pasos que se aplicará a los ingresos procedentes de los contratos con los clientes. Según NIIF 15, los ingresos se reconocen por un importe que refleja la consideración de que la entidad espera tener derecho a cambio de la transferencia de bienes o servicios a un cliente. Los principios de la NIIF 15 proporcionan un enfoque más estructurado para la medición y el reconocimiento de ingresos. El nuevo estándar de los ingresos es aplicable a todas las entidades y reemplazará todos los requisitos actuales de reconocimiento de ingresos bajo NIIF. La aplicación retroactiva completa o modificada es requerida para períodos anuales que comiencen en o después del 1 de enero 2017, y se permite su adopción anticipada.
- Modificaciones a la NIC 16 y la NIC 38, Aclaración de los métodos aceptables de depreciación y amortización
Las enmiendas aclaran el principio de la NIC 16 y la NIC 38 que los ingresos reflejan el patrón de beneficios económicos que se generan a partir de operar un negocio (de la que el activo es parte), en lugar de los beneficios económicos que se consumen a través del uso del activo. Como resultado, un método basado en los ingresos no se puede utilizar para depreciar la propiedad, planta y equipo y sólo puede utilizarse en circunstancias muy limitadas a la amortización de los activos intangibles.

Las modificaciones son efectivas prospectivamente a los ejercicios anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2016, permitiéndose la adopción anticipada.

- Modificación de la NIC 27, Método de Participación Patrimonial en los Estados Financieros Separados. Las modificaciones permitirán que las entidades usen el método de participación patrimonial para registrar las inversiones en subsidiarias, acuerdos conjuntos y asociadas en sus estados financieros separados. Las entidades que ya vienen aplicando las NIIF y elijen cambiar al método de participación patrimonial en sus estados financieros separados tendrán que aplicar el cambio de manera retroactivo. Las modificaciones tienen vigencia para los períodos anuales que empiezan el 1 de enero de 2016.
- NIIF 11, Acuerdos conjuntos - Contabilización de adquisiciones de participaciones en operaciones conjuntas (mayo 2014)
Esta modificación a la NIIF 11 requiere que la adquirente de una participación en una operación conjunta cuya actividad constituye un negocio, tal como se define en la NIIF 3 Combinaciones de negocios, aplique, en la medida de su participación, todos los principios de contabilización de las combinaciones de negocios de la NIIF 3 y otras NIIF, excepto aquellos que entren en conflicto con las guías de esta NIIF y revele la información requerida por la NIIF 3 y otras NIIF para combinaciones de negocios en estos casos. La modificación aplica tanto a la adquisición de la participación inicial como a la de las participaciones adicionales en una operación conjunta cuya actividad constituye un negocio. Esta modificación se aplica de manera prospectiva y tendrá vigencia para los períodos anuales que se inicien a partir del 1 de enero de 2016. Se permite su aplicación anticipada.
- NIC 16 y 41 Propiedades, planta y equipo y Agricultura - Plantas productoras (junio 2014)
Esta modificación aclara que se deben aplicar los principios contenidos en la NIC 16 Propiedades, planta y equipo a los elementos utilizados para desarrollar o mantener (i) activos biológicos; y (ii) derechos mineros y reservas minerales tales como el petróleo, gas natural y recursos no renovables similares. Consecuentemente, se modificó el alcance de la NIC 16 para incluir en dicha norma a las plantas productoras relacionadas con la actividad agrícola. Los productos agrícolas que crecen o se desarrollan en una planta productora se mantienen dentro del alcance de la NIC 41 Agricultura.

Se define a una planta productora como una planta viva que (i) se utiliza en la elaboración o suministro de productos agrícolas; (ii) se espera que produzca durante más de un periodo; y (iii) tiene una probabilidad remota de ser vendida como producto agrícola, excepto por ventas incidentales de raleos y podas.

A partir de esta modificación, las plantas productoras se reconocen y miden de la misma forma que los elementos de propiedades, planta y equipo construidos por la propia entidad antes de que estén en la ubicación y condiciones necesarias para ser capaces de operar en la forma prevista por la Gerencia, en cuyo caso se podrá optar por el modelo de costo o el modelo de revaluación previstos en la NIC 16.

Notas a los estados financieros (continuación)

Esta modificación tendrá vigencia para los periodos anuales que se inicien a partir del 1º de enero de 2016. La modificación puede aplicarse de manera retroactiva.

Alternativamente, se puede optar por medir la planta productora a su valor razonable al inicio del periodo más antiguo presentado. Cualquier diferencia que surja entre dicho valor razonable utilizado como costo atribuido a esa fecha y el importe en libros registrado previamente, se reconocerá en resultados acumulados. Se permite su aplicación anticipada.

A la fecha, la Gerencia de la Compañía se encuentra en proceso de revisión de estas normas para determinar si existen o no ajustes para adoptar las normas anteriormente indicadas.

3. Efectivo

(a) A continuación se presenta la composición del rubro:

	2014 S/.(000)	2013 S/.(000)
Cuentas corrientes (b)	232	143
Caja y fondos fijos	<u>6</u>	<u>11</u>
	<u>238</u>	<u>154</u>

(b) La Compañía mantiene cuentas corrientes en diversas entidades financieras locales, están denominadas en nuevos soles y en dólares estadounidenses, son de libre disponibilidad y no generan intereses.

4. Cuentas por cobrar comerciales, neto

(a) A continuación se presenta la composición del rubro:

	2014 S/.(000)	2013 S/.(000)
Facturas por cobrar (b)	306	1,424
Estimación para deterioro de cuentas por cobrar comerciales (e)	<u>-</u>	<u>(298)</u>
	<u>306</u>	<u>1,126</u>

(b) Corresponde principalmente a las cuentas por cobrar originadas por las exportaciones de palta; están denominadas principalmente en dólares estadounidenses, tienen vencimiento corriente (entre 30 y 90 días aproximadamente), no generan intereses y no tienen garantías específicas.

Notas a los estados financieros (continuación)

- (c) La Compañía considera una cuenta deteriorada cuando observa dificultades económicas en sus clientes, incapacidad de pago y no cuenta con garantías constituidas. Anualmente, la Gerencia evalúa la calidad crediticia de la cartera de clientes de acuerdo a la información histórica que posee, la cual refleja índices de incumplimiento. Al 31 de diciembre de 2014 y 2013, la antigüedad del saldo de cuentas por cobrar es como sigue:

	2014 S/.(000)	2013 S/.(000)
Vigentes	-	-
Vencidas no deterioradas		
Vencidas hasta 60 días	4	-
Vencidas entre 61 y 180 días	-	468
Vencidas entre 181 y 365 días	38	545
Vencidas mayores a 365 días (*)	264	113
Deterioradas		
Vencidas mayores a 365 días	-	298
Total	<u>306</u>	<u>1,424</u>

- (*) Los saldos mayores a 365 días se encuentran en proceso de recuperación y serán cobrados en el corto plazo.

- (d) El movimiento de la estimación para deterioro de cuentas por cobrar comerciales se muestra a continuación:

	2014 S/.(000)	2013 S/.(000)
Saldo al 1 de enero	298	193
Adiciones, nota 20(a)	-	105
Castigos	<u>(298)</u>	<u>-</u>
Saldo al 31 de diciembre	<u>-</u>	<u>298</u>

En opinión de la Gerencia de la Compañía, la estimación para deterioro de cuentas por cobrar comerciales cubre adecuadamente el riesgo de incobrabilidad al 31 de diciembre de 2014 y 2013.

Notas a los estados financieros (continuación)

5. Inventarios

(a) A continuación se presenta la composición del rubro:

	2014 S/.(000)	2013 S/.(000)
Envases, embalajes y suministros (b)	2,113	3,031
Materias primas (c)	530	775
Productos en proceso	36	77
Subproductos	29	-
Productos terminados	1	-
	<u>2,709</u>	<u>3,883</u>

(b) Corresponde a cajas de cartón, bandejas, bolsas y stickers utilizados para la exportación de productos frescos y congelados.

(c) Corresponde a fertilizantes, pesticidas, materiales de germinación para ser utilizados en las labores agrícolas.

(d) En opinión de la Gerencia de la Compañía, no es necesario constituir una estimación para deterioro de inventarios al 31 de diciembre de 2014 y 2013.

6. Otras cuentas por cobrar, neto

(a) A continuación se presenta la composición del rubro:

	2014 S/.(000)	2013 S/.(000)
Anticipo a proveedores (b)	229	40
Cuentas por cobrar al personal	46	57
Reclamos a terceros	3	13
Otros	11	-
	<u>289</u>	<u>110</u>

(b) Corresponde principalmente a anticipos a proveedores otorgados por la Compañía para la compra de envases y embalajes. Estos anticipos han sido íntegramente recuperados durante los primeros meses del año siguiente.

Notas a los estados financieros (continuación)

7. Activos biológicos

(a) A continuación se presenta la composición del rubro:

	2014		2013	
	S/.(000)	Hectáreas	S/.(000)	Hectáreas
Plantaciones de:				
Palta	71,267	498.34	100,306	502.06
Arándano	28,995	59.28	3,028	126.69
Total	<u>100,262</u>	<u>557.62</u>	<u>103,334</u>	<u>628,75</u>
Parte corriente	16,414		4,979	
Parte no corriente	<u>83,848</u>		<u>98,355</u>	
	<u>100,262</u>		<u>103,334</u>	

(b) La Compañía valoriza las plantaciones de palto y arándano utilizando los flujos netos de efectivo esperados y los costos relacionados con estas actividades. La aplicación de esta práctica contable cumple con la NIC 41 "Agricultura". Para ello, la Gerencia preparó las proyecciones de ingresos y gastos operativos de acuerdo a la producción estimada para la actividad agrícola y por cada tipo de cultivo.

(c) El movimiento del activo biológico al 31 de diciembre de 2014 y de 2013 se muestra a continuación:

	2014 S/.(000)	2013 S/.(000)
Saldo inicial al 1 de enero	103,334	95,031
Compras y mantenimiento de campos de cultivo	5,749	2,313
Transferencia a terrenos, planta y equipo	(659)	-
Reducción por ventas (d)	(785)	-
Retiros y/o bajas	(2,452)	(1,817)
Cambios en el valor razonable	<u>(4,925)</u>	<u>7,807</u>
Saldo final al 31 de diciembre	<u>100,262</u>	<u>103,334</u>

(d) Corresponde a la venta de plantaciones de arándano a su relacionada Tal S.A.

Notas a los estados financieros (continuación)

- (e) Las principales consideraciones utilizadas por la Gerencia para el cálculo de los valores razonables de los activos biológicos para los años 2014 y 2013, son los siguientes:

Palta:

- La palta tiene un promedio de vida productiva de 20 años.
- Al 31 de diciembre de 2014 y 2013, la Compañía contaba con 498.34 y 502.06 hectáreas en producción y fase de maduración biológica, respectivamente.
- El rendimiento promedio proyectado utilizado en el 2014 y en el 2013 fue de 13.2 y 13.5 toneladas por hectárea.
- El valor de mercado de la tonelada de palta ha sido determinado tomando como base el precio de venta de palta en el mercado local y de exportación. Asimismo, la Gerencia ha realizado un análisis de precios de manera prospectiva, en función a la cotización de compra de palta en el mercado en el que opera y en relación con los precios históricos de la palta que la Compañía factura a sus clientes.

Arándano:

- El arándano tiene un promedio de vida productiva de 10 años.
- Al 31 de diciembre de 2014 y 2013, la Compañía contaba con 59.28 y 126.69 hectáreas en producción y fase de maduración biológica, respectivamente.
- El rendimiento promedio proyectado utilizado en el 2014 fue de 4.6 toneladas por hectárea.
- El valor de mercado de la tonelada de arándano ha sido determinado tomando como base el precio de venta del arándano en el mercado local y de exportación. Asimismo, la Gerencia ha realizado un análisis de precios de manera prospectiva, en función a la cotización de compra de arándano en el mercado en el que opera y en relación con los precios históricos del arándano que la Compañía factura a sus clientes.

La tasa de descuento utilizada, al 31 de diciembre de 2014 y 2013, es de 11.61 y 12.1 por ciento, respectivamente.

En opinión de la Gerencia de la Compañía, tanto las proyecciones de los ingresos y egresos determinados de acuerdo con la producción estimada de cada una de sus plantaciones y la tasa de descuento utilizada en los flujos de caja proyectados, reflejan razonablemente las expectativas de las operaciones de la Compañía y del sector económico-industrial en el cual se desenvuelve; por lo que el activo biológico representa de manera suficiente y no excesiva, el valor de mercado de las plantaciones a la fecha del estado de situación financiera.

Notas a los estados financieros (continuación)

8. Impuestos y gastos pagados por anticipado

(a) A continuación se presenta la composición del rubro:

	2014 S/.(000)	2013 S/.(000)
Impuesto temporal a los activos netos (b)	854	862
Crédito fiscal (c)	533	675
Saldo a favor del exportador (d)	476	758
Seguros pagados por anticipado	151	153
IGV Percepciones	41	41
IGV Retenciones	38	30
Alquileres	4	4
Saldo a favor impuesto a la renta	-	385
Otros gastos pagados por anticipado	11	16
	<u>2,108</u>	<u>2,924</u>

(b) En opinión de la Gerencia, el impuesto temporal a los activos netos que se mantienen al 31 de diciembre de 2014, es susceptible de devolución en el año 2015.

(c) Corresponde al crédito fiscal generado por la exportación de palta y arándano, el cual será recuperado con la solicitud de devolución a la Administración Tributaria.

(d) En opinión de la Gerencia, estos créditos serán recuperados en el corto plazo con el normal desenvolvimiento de las operaciones de la Compañía, a través de la solicitud de devolución por saldo a favor del exportador.

Notas a los estados financieros (continuación)

9. Terrenos, planta y equipo, neto

(a) A continuación se presenta la composición y movimiento del rubro:

	Terrenos S/.(000)	Edificios y otras construcciones S/.(000)	Maquinaria y equipo S/.(000)	Unidades de transporte S/.(000)	Equipos diversos S/.(000)	Muebles y enseres S/.(000)	Obras en curso S/.(000)	Total 2014 S/.(000)	Total 2013 S/.(000)
Costo -									
Al 1º de enero	56,087	15,677	3,884	919	1,685	16	798	79,066	77,815
Adiciones (b)	-	14	-	41	17	17	1,554	1,643	1,251
Retiros o ventas	-	-	(86)	(45)	-	-	-	(131)	-
Transferencias	-	1,748	591	144	32	3	(2,518)	-	-
Transferencia de activo biológico (c)	422	16	-	-	-	-	221	659	-
Al 31 de diciembre	56,509	17,455	4,389	1,059	1,734	36	55	81,237	79,066
Depreciación -									
Al 1º de enero	-	2,145	724	466	543	7	-	3,885	2,020
Adiciones	-	1,569	356	149	173	2	-	2,249	1,865
Retiros o ventas	-	-	(22)	(24)	-	-	-	(46)	-
Al 31 de diciembre	-	3,714	1,058	591	716	9	-	6,088	3,885
Valor neto	56,509	13,741	3,331	468	1,018	27	55	75,149	75,181

- (b) Las adiciones corresponden principalmente a:
- Colocación de una malla antimaleza en el Fundo Ilusión I, por un importe aproximado de S/.528,000.
 - Adquisición de dos tractores Valtra BM 100 por un importe de S/.316,000.
 - Adquisición de una camioneta Land Cruiser Prado por un importe de S/.144,000.
- (c) Corresponde principalmente a costos de habilitación de terrenos e instalaciones de equipos de riego que fueron considerados en el activo biológico.
- (d) Al 31 de diciembre de 2014 y 2013, el valor en libros de los activos adquiridos a través de contratos de arrendamiento financiero asciende a aproximadamente S/.6,056,000 y S/.4,793,000, respectivamente. Los activos arrendados garantizan los pasivos por arrendamiento financiero.

Notas a los estados financieros (continuación)

- (e) La depreciación de los años 2014 y 2013 ha sido distribuida como sigue:

	2014 S/.(000)	2013 S/.(000)
Costo de ventas, nota 18	1,030	877
Inventarios	923	582
Gastos de administración, nota 20	63	110
Gasto de ventas, nota 19	1	1
Otros gastos, nota 22	232	295
	<u>2,249</u>	<u>1,865</u>

- (f) Al 31 de diciembre de 2014 y 2013, la Compañía mantiene seguros sobre sus principales activos de acuerdo con las políticas establecidas por la Gerencia de la Compañía. En opinión de la Gerencia de la Compañía, sus políticas de seguros son consistentes con la práctica de la industria y el riesgo de eventuales pérdidas por siniestros considerado en la política de seguros es razonable considerando el tipo de activo que posee.
- (g) Al 31 de diciembre de 2014 y 2013, la Gerencia de la Compañía no identificó indicios de deterioro de sus inmuebles, maquinaria y equipo, por lo que, en su opinión, el valor neto en libros de los inmuebles, maquinaria y equipo es recuperable con las utilidades futuras que genere la Compañía.

10. Cuentas por pagar comerciales

- (a) A continuación se presenta la composición del rubro:

	2014 S/.(000)	2013 S/.(000)
Facturas por pagar (b)	2,898	4,734
Letras por pagar (b)	1,433	1,524
Provisión de gastos de embarque y otros (c)	234	190
	<u>4,565</u>	<u>6,448</u>

- (b) Las facturas y letras por pagar están denominadas en dólares estadounidenses y en nuevos soles y se originan, principalmente, por compras de suministros agrícolas. Dichas cuentas por pagar tienen vencimientos corrientes que fluctúan entre 45 y 60 días. No se han otorgado garantías específicas por las mismas y se mantienen bajo condiciones normales de mercado.
- (c) Corresponde principalmente a las provisiones de gastos de embarque realizadas por la Compañía, debido a que al 31 de diciembre de 2014 y 2013, no se contaba con la factura correspondiente.

Notas a los estados financieros (continuación)

11. Impuestos, remuneraciones y otras cuentas por pagar

A continuación se presenta la composición del rubro:

	2014 S/.(000)	2013 S/.(000)
Remuneraciones y participaciones por pagar	437	199
Vacaciones por pagar	326	221
Anticipos de clientes	215	1,754
Tributos por pagar	121	147
Beneficios Sociales	96	72
Abonos por regularizar	25	145
Provisión por litigios	18	34
Otros	175	198
	<u>1,413</u>	<u>2,770</u>

Notas a los estados financieros (continuación)

12. Obligaciones financieras

(a) A continuación se presenta la composición del rubro:

Acreedor	Garantías otorgadas	Vencimiento	Parte corriente		Parte no corriente		Total deuda	
			2014 S/.(000)	2013 S/.(000)	2014 S/.(000)	2013 S/.(000)	2014 S/.(000)	2013 S/.(000)
Sobregiros -								
Banco de crédito del Perú S.A.	-	2014	-	111	-	-	-	111
Banco GNB Perú S,A,C,	-	2014	-	28	-	-	-	28
			-	139	-	-	-	139
Pagarés -								
Banco Scotiabank Perú S.A.A.	-	2014	-	4,613	-	-	-	4,613
Banco BBVA Continental S.A.	-	2014	-	2,516	-	-	-	2,516
			-	7,129	-	-	-	7,129
Préstamos -								
Rabobank Curacao N.V.	Hipotecaria	2020	156	-	12,870	-	13,026	-
Banco GNB Perú S.A.	Hipotecaria	2014	-	5,306	-	6,432	-	11,738
			156	5,306	12,870	6,432	13,026	11,738
Arrendamiento financiero -								
Banco de Crédito del Perú S.A.	Maquinaria y equipo	2017	61	178	85	8	146	186
Banco Scotiabank Perú S.A.A.	Maquinaria y equipo	2016	576	508	199	724	775	1,232
Banco GNB Perú S.A.	Maquinaria y equipo	2014	-	332	-	-	-	332
Banco Interbank S.A.	Maquinaria y equipo	2016	181	149	23	189	204	338
			818	1,167	307	921	1,125	2,088
Total capital			974	13,741	13,177	7,353	14,151	21,094
Intereses por pagar			179	150	-	-	179	150
Menos-Costo de emisión			(128)	-	-	-	(128)	-
Total obligaciones financieras			1,025	13,891	13,177	7,353	14,202	21,244

(b) Los intereses generados en los años 2014 y 2013, por las obligaciones financieras mantenidas al 31 de diciembre de dichos años ascienden aproximadamente a S/.1,295,000 y S/.2,233,000, respectivamente, los mismos que se presentan formando parte del rubro "Gastos financieros" del estado de resultados integrales, nota 23.

(c) Al 31 de diciembre de 2014, las tasas de interés de las obligaciones financieras fluctúan entre 4 y 7 por ciento para los préstamos en dólares americanos, y entre 6 y 10 por ciento para los préstamos en nuevos soles (entre 6 y 7 por ciento para los préstamos en dólares americanos y entre 7 y 10 por ciento para los préstamos en nuevos soles, al 31 de diciembre de 2013).

Notas a los estados financieros (continuación)

- (d) En el año 2014, la Compañía obtuvo un préstamo del Banco Rabobank Curacao N.V. por aproximadamente US\$4,306,000, equivalente a S/.12,870,000, con una amortización semestral hasta marzo de 2020 y devenga una tasa de interés efectiva anual de libor aplicable a 6 meses, adicionalmente durante los 12 primeros meses una tasa del 5 por ciento nominal anual sobre una base de 360 días, posteriormente este margen aplicable se determinará con base a los estados financieros consolidados anuales auditados, con periodo de gracia de 2 años.

En opinión de la Gerencia, al 31 de diciembre de 2014, la Compañía ha cumplido con los requerimientos exigidos según el contrato de préstamo.

- (e) A continuación, se detalla el vencimiento de la parte no corriente

	2014 S/.(000)	2013 S/.(000)
Años		
2015	-	5,746
2016	2,734	1,607
2017	2,635	-
2018	2,603	-
2019	2,603	-
2020	2,602	-
	<u>13,177</u>	<u>7,353</u>

- (f) Los pagos futuros mínimos por el retro-arrendamiento financiero y el valor actual de las cuotas mínimas netas son los siguientes:

	2014		2013	
	Pagos mínimos S/.(000)	Valor actual de los pagos S/.(000)	Pagos mínimos S/.(000)	Valor actual de los pagos S/.(000)
Dentro de un año	863	818	1,267	1,167
Después de un año pero no más de cinco años	<u>317</u>	<u>307</u>	<u>961</u>	<u>921</u>
Total de pagos mínimos	1,180	1,125	2,228	2,088
Menos - intereses	<u>(55)</u>	<u>-</u>	<u>(140)</u>	<u>-</u>
Valor actual de los pagos mínimos	<u>1,125</u>	<u>1,125</u>	<u>2,088</u>	<u>2,088</u>

Notas a los estados financieros (continuación)

13. Patrimonio

(a) Capital social -

Al 31 de diciembre de 2014 y 2013, el capital social, suscrito y pagado de acuerdo con los estatutos de la Compañía está representado por 11,090,325 acciones comunes cuyo valor nominal es de S/. 10 cada una.

Al 31 de diciembre de 2014 y de 2013, la estructura societaria de la Compañía es la siguiente:

Porcentaje de participación individual del capital	Número de accionistas	Porcentaje total de participación
Hasta 50.00	2	55.33
De 50.01 al 100	<u>1</u>	<u>44.67</u>
	<u>3</u>	<u>100.00</u>

(b) Reserva legal -

De acuerdo con la Ley General de Sociedades, la reserva se constituye con la transferencia del 10 por ciento de la utilidad neta anual hasta alcanzar un monto equivalente al 20 por ciento del capital pagado. En ausencia de utilidades no distribuidas o reservas en libre disposición la reserva legal deberá ser aplicada a la compensación de pérdidas, debiendo ser repuesta con las utilidades de ejercicios posteriores. Esta reserva puede ser capitalizada siendo igualmente obligatoria su reposición.

Al 31 de diciembre de 2014 y 2013, la reserva legal representa aproximadamente el 4 por ciento del capital social de la Compañía.

14. Pasivo neto por impuesto a las ganancias diferido

(a) A continuación se detallan los componentes que originan el impuesto a las ganancias diferido al 31 de diciembre de 2014 y 2013:

	31.12.2012 S/.(000)	(Cargo) / Abono al estado de resultados integrales	31.12.2013 S/.(000)	(Cargo) / Abono al estado de resultados integrales	31.12.2014 S/.(000)
Activo diferido					
Provisión para vacaciones	28	3	31	18	49
Pérdida tributaria	167	(162)	5	-	5
Otros	-	-	-	21	22
Total	<u>195</u>	<u>(159)</u>	<u>36</u>	<u>40</u>	<u>76</u>
Pasivo diferido					
Valor razonable de activo biológico	(15,051)	(1,977)	(17,028)	1,492	(15,536)
Costo atribuido PPE	(13,586)	74	(13,512)	1,733	(11,779)
Diferencia tasa depreciación	(45)	(108)	(153)	64	(89)
Exceso depreciación leasing	(189)	(88)	(277)	(85)	(362)
Total	<u>(28,871)</u>	<u>(2,099)</u>	<u>(30,970)</u>	<u>3,204</u>	<u>(27,766)</u>
Total pasivo diferido, neto	<u>(28,676)</u>	<u>(2,258)</u>	<u>(30,934)</u>	<u>3,244</u>	<u>(27,690)</u>

Debido a la reducción de la tasa del impuesto a las ganancias indicada en la nota 16, en el ejercicio se ha registrado una disminución de S/. 1,733,000, en el pasivo diferido, registrada en el rubro “Impuesto a las ganancias” en el estado de resultados integrales.

(b) El ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias registrado en el estado de resultados integrales se compone como sigue:

	2014 S/.(000)	2013 S/.(000)
Corriente	(950)	(224)
Diferido	<u>3,244</u>	<u>(2,258)</u>
Total impuesto a las ganancias	<u>2,294</u>	<u>(2,482)</u>

Notas a los estados financieros (continuación)

- (c) A continuación se presenta la conciliación de la tasa efectiva del impuesto a las ganancias con la tasa tributaria:

	2014		2013	
	S/.(000)	%	S/.(000)	%
Utilidad antes del impuesto a las ganancias	267	100.00	10,326	100.00
Impuesto a las ganancias según tasa tributaria	(40)	(15.00)	(1,549)	(15.00)
Efectos de las partidas permanentes	(165)	(61.80)	6	(0.06)
Efecto de la variación cambio de tasa del impuesto a las ganancias	1,733	649.06	-	-
Variación por cambio de tasa Régimen agrario	766	286.89	(939)	(9.09)
Impuesto a las ganancias	2,294	859.18	(2,482)	(24.04)

15. Saldos y transacciones con partes relacionadas

- (a) Naturaleza de la relación -

Durante los años 2014 y 2013, la Compañía ha realizado transacciones con las siguientes empresas relacionadas:

- Tal S.A.C., venta de palta hass, arándano, suministros y repuestos así como por la compra de semillas y otros.
- El Rocío Agrícola S.A., venta de materiales, suministros y repuestos.
- Láctea S.A., venta de frescos así como de materiales, suministros y repuestos.
- Hortifrut-Tal S.A.C., venta de fertilizantes, materiales, suministros y repuestos.
- El Rocío S.A., venta de fertilizantes, equipos y repuestos, e intereses por préstamos otorgados así como por la compra de abono y alquileres de vehículos.
- Avícola del Norte S.A.C., intereses por préstamos recibidos.
- Aguacates del Perú S.A.C., compra de materiales y suministros.

- (b) Las principales transacciones con partes relacionadas realizadas durante los años terminados el 31 de diciembre de 2014 y 2013 fueron las siguientes:

	2014 S/.(000)	2013 S/.(000)
Ingresos:		
Venta de bienes y servicios	4,739	971
Intereses de préstamos otorgados	2,579	697
Gastos:		
Compra de bienes y servicios	7,683	3,590
Intereses de préstamos recibidos	461	1,875

Notas a los estados financieros (continuación)

- (c) Como consecuencia de estas y otras transacciones menores, al 31 de diciembre de 2014 y 2013, la Compañía mantenía los siguientes saldos con empresas relacionadas:

	2014 S/.(000)	2013 S/.(000)
Cuentas por cobrar		
Tal S.A.	5,582	11,071
El Rocío Agrícola S.A.	588	552
Láctea S.A.	94	202
Hortifrut-Tal S.A.C.	28	-
El Rocío S.A.	-	281
Avícola Santa Fe S.A.C.	-	18
Aguacates del Perú S.A.C.	-	57
Avícola del Norte S.A.C.	-	5
Explotación Agroexportadora Huala S.A.C.	-	3
	<u>6,292</u>	<u>12,189</u>
Cuentas por pagar		
El Rocío SA	779	1,467
Avícola del Norte S.A.C.	234	208
Tal S.A.	163	55
Aguacates del Perú S.A.C.	86	51
Explotación Agroexportadora Huala S.A.C.	65	64
Inversiones Jordie S.A.C.	41	32
Avícola Santa Fe S.A.C.	39	106
	<u>1,407</u>	<u>1,983</u>

- (b) En opinión de la Gerencia, la Compañía efectúa sus operaciones con empresas relacionadas bajo las mismas condiciones que las efectuadas con terceros, por consiguiente no hay diferencias en las políticas de precios ni en la base de liquidación de impuestos; en relación a las formas de pago, los mismos no difieren con políticas otorgadas a terceros.
- (c) Los intereses generados en el año 2014 y 2013 por los préstamos otorgados a relacionadas al 31 de diciembre de dichos años, ascienden a aproximadamente S/.256,000 y S/.585,000 respectivamente, los cuales se presentan en el rubro de "Gastos Financieros" del estado de resultados integrales, nota 23.
- (d) En opinión de la Gerencia, no es necesario constituir una provisión de deterioro de las cuentas por cobrar a entidades relacionadas, debido a que serán recuperables con los ingresos que generen éstas relacionadas, producto del desempeño de sus actividades.

16. Situación tributaria

- (a) La Compañía se encuentra enmarcada dentro de la Ley de Promoción del Sector Agrario - Ley No. 27360, ampliada por la ley No. 28810 promulgada el 31 de octubre de 2000 y en febrero del 2009. Entre los beneficios tributarios de dicha Ley, destacan los siguientes:
- Aplicación de una tasa del impuesto a las ganancias de 15 por ciento, con sujeción a la Ley del Impuesto a la Renta vigente y a su respectivo reglamento, luego de deducir la participación de los trabajadores que se calcula con una tasa de 5 por ciento sobre la utilidad imponible.
 - Recuperación anticipada del impuesto general a las ventas pagado en la etapa pre-operativa, la cual en ningún caso podrá exceder a los cinco años.
 - Exoneración del pago de las tasas administrativas establecidas por el Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo.
 - Autorización para depreciar, a razón de 20 por ciento anual, el monto de las inversiones en obras de infraestructura hidráulica y obras de riego que se realicen hasta el año 2010.

Las personas jurídicas no domiciliadas en el Perú y las personas naturales deberán pagar un impuesto adicional de 4.1 por ciento sobre los dividendos recibidos.

- (b) Para propósitos de la determinación de impuesto a las ganancias e impuesto general a las ventas, los precios y montos de las contraprestaciones que se hubieran acordado en transacciones entre partes relacionadas o que se realicen desde, hacia o a través de países o territorios de baja o nula imposición, deben contar con documentación e información que sustente los métodos y criterios de valuación aplicados en su determinación. La Administración Tributaria está facultada a solicitar esta información a la Compañía. Sobre la base del análisis de las operaciones de la Compañía, la Gerencia y sus asesores legales opinan que, como consecuencia de la aplicación de estas normas, no surgirán contingencias de importancia para la Compañía al 31 de diciembre de 2014 y 2013.
- (c) La autoridad tributaria tiene la facultad de revisar y, de ser aplicable, corregir el impuesto a la renta calculado por la Compañía en los cuatro años posteriores al año de la presentación de la declaración de impuestos. Las declaraciones juradas del impuesto a la renta e impuesto general a las ventas de los años 2013 y 2014 de la Compañía están pendientes de fiscalización por parte de la Autoridad Tributaria. Durante el periodo 2014 fue fiscalizado el periodo tributario 2012, como resultado del proceso no se identificaron asuntos significativos para la Compañía. Debido a las posibles interpretaciones que la Autoridad Tributaria puedan dar a las normas legales vigentes, no es posible determinar, a la fecha, si de las revisiones que se realicen resultarán o no pasivos para la Compañía por lo que cualquier mayor impuesto o recargo que pudiera resultar de eventuales revisiones fiscales sería aplicado a los resultados del ejercicio en que éste se determine.

Notas a los estados financieros (continuación)

Sin embargo, en opinión de la Gerencia de la Compañía y de sus asesores legales, cualquier eventual liquidación adicional de impuestos no sería significativa para los estados financieros al 31 de diciembre de 2014 y de 2013.

Al 31 de diciembre de 2014, la Compañía compensó su provisión del impuesto a las ganancias ascendente a S/.560,000, contra créditos por pagos a cuenta por S/.288,000, el saldo a favor del ejercicio 2013 por S/.92,000; y el impuesto temporal a los activos netos por S/.180,000. Al 31 de diciembre de 2013, la Compañía registró una provisión por impuesto a las ganancias por S/.224,000 y créditos por pagos a cuenta por S/.254,000, saldo a favor del ejercicio 2012 por S/.355,000; el saldo a favor neto ascendente aproximadamente a S/.385,000, se presenta en el rubro "Impuestos y gastos pagados por anticipado" del estado de situación financiera.

17. Ventas netas

A continuación se presenta la composición del rubro:

	2014 S/.(000)	2013 S/.(000)
Palta hass	26,080	25,532
Arándano	4,567	-
Otros	1,289	320
	<u>31,936</u>	<u>25,852</u>

18. Costo de ventas

A continuación se presenta la composición del rubro:

	2014 S/.(000)	2013 S/.(000)
Inventario inicial de mercaderías, nota 5(a)	-	1
Inventario inicial de materias primas, nota 5(a)	775	1,671
Inventario inicial de productos terminados, nota 5(a)	-	23
Inventario inicial de productos en proceso, nota 5(a)	77	7
Inventario inicial de envases, embalajes y suministros, nota 5(a)	3,031	3,144
Consumo de:		
Materia prima	7,114	3,649
Materiales auxiliares, suministros y repuestos	4,015	4,267
Mano de obra, nota 21(b)	5,362	4,057
Amortización	2,333	1,817
Depreciación, nota 9(e)	1,953	1,459
Transferencia a activo biológico	(5,847)	(1,563)
Costo de enajenación de activo biológico	785	-
Transferencia a activo fijo	(1,081)	(695)
Otros gastos de fabricación	4,668	3,361
Otros consumos	(348)	(1,827)

Notas a los estados financieros (continuación)

	2014 S/.(000)	2013 S/.(000)
Inventario final de materia prima, nota 5(a)	(530)	(775)
Inventario final de productos terminados, nota 5(a)	(1)	-
Inventario final de subproductos, nota 5(a)	(29)	-
Inventario final de envases, embalajes y suministros, nota 5(a)	(2,113)	(3,031)
Inventario final de productos en proceso, nota 5(a)	(36)	(77)
Drawback	(1,400)	(1,117)
	<u>18,728</u>	<u>14,371</u>

19. Gastos de venta

(a) A continuación se presenta la composición del rubro:

	2014 S/.(000)	2013 S/.(000)
Servicios prestados por terceros (b)	2,269	2,146
Cargas diversas de gestión y provisiones	726	280
Cargas de personal, nota 21(b)	66	26
Depreciación, nota 9(e)	1	1
Otros	306	50
	<u>3,368</u>	<u>2,503</u>

(b) Los servicios prestados por terceros incluyen:

	2014 S/.(000)	2013 S/.(000)
Servicios aduaneros	2,131	1,990
Alquileres	136	119
Servicio de transporte	1	29
Movilidad y gastos de viaje	-	1
Servicios y gastos de mantenimiento	-	1
Servicios públicos	-	4
Otros	1	2
	<u>2,269</u>	<u>2,146</u>

Notas a los estados financieros (continuación)

20. Gastos de administración

(a) A continuación se presenta la composición del rubro:

	2014 S/.(000)	2013 S/.(000)
Servicio prestado por terceros (b)	1,682	1,231
Cargas de personal, nota 21(b)	969	773
Cargas diversas de gestión	113	315
Tributos	10	12
Depreciación, nota 9(e)	63	110
Estimación de cobranza dudosa, nota 4(d)	-	105
Provisiones diversas	1	11
Otros gastos	7	17
	<u>2,845</u>	<u>2,574</u>

(b) Los servicios prestados por terceros incluyen:

	2014 S/.(000)	2013 S/.(000)
Servicios administrativos	913	868
Servicios de asesoría y consultoría	104	35
Gastos y servicios bancarios	313	155
Alquileres	194	70
Servicios de limpieza y mantenimiento	38	33
Movilidad y gastos de viaje	20	29
Servicios públicos	17	12
Publicidad y gastos de representación	5	4
Otros	78	25
	<u>1,682</u>	<u>1,231</u>

21. Gasto de personal

(a) A continuación se presenta la composición del rubro:

	2014 S/.(000)	2013 S/.(000)
Sueldos y salarios	4,661	3,771
Gratificaciones	361	297
Participación de utilidades	326	79
Compensación por tiempo de servicios	210	174
Régimen de prestación de salud	193	160
Otras remuneraciones	646	375
	<u>6,397</u>	<u>4,856</u>

Notas a los estados financieros (continuación)

(b) A continuación se presenta la distribución del gasto de personal:

	2014 S/.(000)	2013 S/.(000)
Costo de ventas, nota 18	5,362	4,057
Gastos de administración, nota 20	969	773
Gastos de ventas, nota 19	66	26
	<u>6,397</u>	<u>4,856</u>

22. Otros ingresos operativos, neto

(a) A continuación se presenta la composición del rubro:

	2014 S/.(000)	2013 S/.(000)
Otros ingresos		
Recuperación de gasto (b)	1,406	973
Venta de materiales en desuso	127	-
Indemnización de seguros	94	1
Ingresos por enajenación de inmuebles, maquinaria y equipo	35	-
Alquiler de activos fijos	-	54
Otros ingresos	51	122
Total	<u>1,713</u>	<u>1,150</u>
Otros gastos		
Gastos diversos de gestión - no deducible	360	157
Depreciación, nota 9(e)	232	295
Gastos recuperables	98	45
Baja de inmuebles, maquinaria y equipo	30	-
Existencias destruidas	52	256
Baja por deterioro	-	67
Otros	162	22
Total	<u>934</u>	<u>842</u>
Otros ingresos operativos, neto	<u>779</u>	<u>308</u>

(b) Corresponde principalmente a la recuperación de gastos por servicios que fueron asumidos por la Compañía, pero que luego son facturados a sus relacionadas, de acuerdo a las disposiciones de la Gerencia.

Notas a los estados financieros (continuación)

23. Ingresos y gastos financieros

A continuación se presenta la composición del rubro:

	2014 S/.(000)	2013 S/.(000)
Ingresos financieros		
Intereses por préstamos a relacionadas, nota 15(c)	256	585
Total	<u>256</u>	<u>585</u>
Gastos financieros		
Intereses por pagarés y arrendamientos financieros, nota 12(b)	1,295	2,233
Intereses por facturas y letras por pagar	151	52
Otros gastos financieros	9	23
Total	<u>1,455</u>	<u>2,308</u>

24. Contingencias

La Gerencia de la Compañía, junto con sus asesores legales, estiman que los procesos judiciales que mantiene la Compañía (labores y civiles) no constituyen un riesgo significativo, debido a que es probable que las sentencias sean favorables a la Compañía.

25. Objetivos y políticas de gestión de riesgos financieros

Los principales pasivos financieros de la Compañía, incluyen las cuentas por pagar comerciales, cuentas por pagar a empresas relacionadas, impuestos, remuneraciones y otras cuentas por pagar y obligaciones financieras. La finalidad principal de estos pasivos financieros es obtener financiación para las operaciones de la Compañía. La Compañía cuenta con efectivo, cuentas por cobrar comerciales, cuentas por cobrar a empresas relacionadas y otras cuentas por cobrar que provienen directamente de sus operaciones.

La Compañía se encuentra expuesta a los riesgos de mercado, de crédito y de liquidez.

Los altos ejecutivos de la Compañía supervisan la gestión de estos riesgos. Para ello, cuentan con el apoyo de la Gerencia Financiera, que los asesora sobre los riesgos financieros y el marco corporativo apropiado de gestión del riesgo financiero de la Compañía. La Gerencia Financiera brinda seguridad a los altos ejecutivos de la Compañía de que las actividades de toma de riesgo financiero de la Compañía se encuentran reguladas por políticas y procedimientos corporativos apropiados, y que los riesgos financieros se identifican, miden y gestionan de acuerdo con estas políticas corporativas y las preferencias de la Compañía al momento de contraer riesgos.

El Directorio revisa y acuerda las políticas para la gestión de cada uno de estos riesgos, las que se resumen en las secciones siguientes:

25.1 Riesgo de mercado -

El riesgo de mercado es el riesgo de que el valor razonable o los flujos futuros de efectivo de un instrumento financiero fluctúen debido a los cambios en los precios de mercado. Los precios de mercado involucran cuatro tipos de riesgo: el riesgo de tasa de interés, el riesgo de tipo de cambio, el riesgo de precio de los productos y otros riesgos de precios. Los instrumentos financieros afectados por el riesgo de mercado incluyen los depósitos bancarios.

Los análisis de sensibilidad incluidos en las siguientes secciones se relacionan con la situación financiera al 31 de diciembre de 2014 y 2013.

(i) Riesgo de tasa de interés -

La Compañía mantiene activos que generan intereses; los ingresos y los flujos del efectivo operativos de la Compañía son independientes de los cambios en las tasas de interés en el mercado.

La Compañía no tiene una política formal para determinar cuánto de su exposición debe estar a tasa fija o a tasa variable. Sin embargo, al asumir nuevos préstamos o endeudamiento, la Gerencia de la Compañía ejerce su criterio para decidir si una tasa fija o variable sería más favorable para la Compañía durante un periodo esperado hasta su vencimiento. Al 31 de diciembre de 2014 y 2013, las obligaciones financieras que adeuda la Compañía se encuentran sujetos a tasas fijas y variables.

(ii) Riesgo de tipo de cambio -

El riesgo de tasa de cambio es el riesgo de que el valor razonable o los flujos futuros de efectivo de un instrumento financiero fluctúen debido a los cambios en las tasas de cambio. La exposición de la Compañía al riesgo de tipo de cambio se relaciona, en primer lugar, con las actividades operativas de la Compañía (cuando los ingresos y los gastos se encuentran denominados en una moneda diferente de su moneda funcional). La Gerencia monitorea este riesgo a través del análisis de las variables macro-económicas del país.

Las operaciones en moneda extranjera se efectúan a las tasas de cambio del mercado libre. Al 31 de diciembre de 2014, el tipo de cambio promedio ponderado del mercado libre publicado por la SBS para las transacciones en dólares estadounidenses era de S/.2.981 para la compra y S/.2.989 para la venta por cada US\$1.00 (S/. 2.794 para la compra y S/. 2.796 para la venta al 31 de diciembre de 2013 por cada US\$1.00, respectivamente).

Notas a los estados financieros (continuación)

Al 31 de diciembre de 2014 y 2013, la Compañía tenía los siguientes activos y pasivos en dólares estadounidenses:

	2014 US\$(000)	2013 US\$ (000)
Activos		
Efectivo	39	1
Cuentas por cobrar comerciales, neto	101	379
Cuentas por cobrar a empresas relacionadas	1,523	3,922
Otras cuentas por cobrar	176	148
	<u>1,839</u>	<u>4,450</u>
Pasivos		
Cuentas por pagar comerciales	(1,368)	(2,085)
Obligaciones financieras	(4,735)	(7,548)
Cuentas por pagar a relacionadas	(111)	(95)
Otras cuentas por pagar	(109)	(664)
	<u>(6,323)</u>	<u>(10,392)</u>
Posición pasiva, neta	<u>(4,484)</u>	<u>(5,942)</u>

Al 31 de diciembre de 2014 y 2013, la Gerencia de la Compañía no ha realizado operaciones con productos derivados. Durante el año 2014, la Compañía ha registrado una pérdida por diferencia en cambio ascendente aproximadamente a S/. 1,383,000 (S/. 2,470,000 en el año 2013), la cual se presenta en rubro "Diferencia en cambio, neta" del estado de resultados integrales.

(iii) Sensibilidad al tipo de cambio -

El siguiente cuadro muestra la sensibilidad ante un cambio razonablemente posible en el tipo de cambio del dólar estadounidense, considerando que todas las otras variables permanecerán constantes, sobre la utilidad de la Compañía antes del impuesto a las ganancias.

	Cambio en tipos de cambio	Impacto sobre la utilidad antes de impuesto a las ganancias	
	%	2014 S/.	2013 S/.
Revaluación			
Dólares estadounidenses	5	(157)	(831)
Dólares estadounidenses	10	(314)	(1,662)

Notas a los estados financieros (continuación)

	Cambio en tipos de cambio	Impacto sobre la utilidad antes de impuesto a las ganancias	
		2014 S/.	2013 S/.
	%		
Devaluación			
Dólares estadounidenses	5	157	831
Dólares estadounidenses	10	314	1,662

25.2 Riesgo de crédito -

El riesgo de crédito es el riesgo de que una contraparte no cumpla sus obligaciones asumidas en un instrumento financiero o un contrato comercial, y que esto origine una pérdida financiera. La Compañía se encuentra expuesta al riesgo de crédito por sus actividades operativas (en particular por los deudores comerciales) y sus actividades financieras, incluidos los depósitos en bancos e instituciones financieras, las operaciones de cambio y otros instrumentos financieros.

Instrumentos financieros y depósitos bancarios -

El riesgo de crédito del saldo en bancos es administrado por la Gerencia Financiera de acuerdo con las políticas de la Compañía. Los límites de crédito de contraparte son revisados por la Gerencia y el Directorio. Los límites son establecidos para minimizar la concentración de riesgo y, por consiguiente, mitigar pérdidas financieras provenientes de incumplimientos potenciales de la contraparte.

En opinión de la Gerencia, al 31 de diciembre de 2014 y de 2013, la Compañía no considera que dichas concentraciones impliquen riesgos inusuales para sus operaciones.

Cuentas por cobrar comerciales -

El riesgo de crédito de los clientes es manejado por la Gerencia, sujeto a políticas, procedimientos y controles establecidos. Los saldos pendientes de cuentas por cobrar son periódicamente revisados para asegurar su recupero. Las ventas de la Compañía son realizadas principalmente a clientes extranjeros y, al 31 de diciembre de 2014 y de 2013, cuenta con una cartera de aproximadamente 60 clientes del exterior. Al 31 de diciembre de 2014 y de 2013, los 10 clientes más importantes de la Compañía representan aproximadamente el 76 por ciento de las ventas. Asimismo, la Compañía realiza una evaluación sobre las deudas cuya cobranza se estima como remota para determinar la estimación requerida por incobrabilidad.

La Gerencia de la Compañía considera que no existe riesgo significativo de crédito debido a que los clientes de la Compañía son de prestigio en el mercado local.

Notas a los estados financieros (continuación)

25.3 Riesgo de liquidez -

El objetivo de la Compañía es mantener el equilibrio entre la continuidad y la flexibilidad del financiamiento a través del uso de descubiertos en cuentas corrientes bancarias y obligaciones financieras. La Compañía mantiene adecuados niveles de efectivo y de líneas de crédito disponibles.

Los siguientes cuadros resumen el perfil de vencimientos de los pasivos financieros de la Compañía sobre la base de los pagos no descontados previstos en los contratos respectivos:

	2014		
	Menos de 1 año S/.(000)	Entre 1 y 5 años S/.(000)	Total S/.(000)
Cuentas por pagar comerciales	4,565		4,565
Cuentas por pagar a partes relacionadas	1,407		1,407
Impuestos, remuneraciones y otras cuentas por pagar	1,413		1,413
Obligaciones financieras			
Amortización de capital	974	13,177	14,151
Amortización de interés	742	2,613	3,355
Total pasivos	9,101	15,790	24,891

	2013		
	Menos de 1 año S/.(000)	Entre 1 y 5 años S/.(000)	Total S/.(000)
Cuentas por pagar comerciales	6,448		6,448
Cuentas por pagar a partes relacionadas	1,983		1,983
Impuestos, remuneraciones y otras cuentas por pagar	2,770		2,770
Obligaciones financieras			
Amortización de capital	13,741	7,353	21,094
Amortización de interés	889	482	1,371
Total pasivos	25,831	7,835	33,666

Notas a los estados financieros (continuación)

25.4 Gestión de capital -

Los objetivos de la Compañía al administrar el capital son el salvaguardar la capacidad de continuar como empresa en marcha con el propósito de generar retornos a sus accionistas, beneficios a otros grupos de interés y mantener una estructura de capital óptima para reducir el costo del capital.

Para mantener o ajustar la estructura de capital, la Compañía puede ajustar el importe de los dividendos pagados a los accionistas, devolver capital a los accionistas, emitir nuevas acciones o vender activos para reducir su deuda. Consistente con la industria, la Compañía monitorea su capital sobre la base del ratio de apalancamiento. Este ratio se calcula dividiendo la deuda neta entre el capital total. La deuda neta corresponde al total del endeudamiento (incluyendo el endeudamiento corriente y no corriente) menos el efectivo y equivalentes de efectivo. El capital total corresponde al patrimonio neto tal y como se muestra en el estado de situación financiera más la deuda neta. Durante los ejercicios finalizados el 31 de diciembre de 2014 y 2013, no hubo modificaciones en los objetivos, las políticas, ni los procesos relacionados con la gestión del capital.

El ratio de apalancamiento al 31 de diciembre de 2014 y de 2013 fue el siguiente:

	2014 S/.(000)	2013 S/.(000)
Obligaciones financieras	14,202	21,244
Cuentas por pagar comerciales	4,565	6,448
Cuentas por pagar a relacionadas	1,407	1,983
Otros cuentas por pagar	1,413	2,770
Menos: efectivo	(238)	(154)
Deuda neta, A	21,349	32,291
Total patrimonio, B	138,083	135,522
Ratio de apalancamiento, A / B	0.15	0.24

Notas a los estados financieros (continuación)

26. Medición del valor razonable

Las metodologías y supuestos empleados por la Compañía para determinar los valores estimados de mercado dependen de los términos y características de riesgo de los diversos instrumentos financieros y comprenden lo siguiente:

- (i) Activos cuyo valor razonable es similar a su valor en libros - Para los activos y pasivos financieros que son líquidos o tienen vencimientos a corto plazo (menor a tres meses), se considera que el valor en libros es similar a su valor razonable. Este supuesto también es aplicable para los depósitos a plazo, cuentas de ahorro sin un vencimiento específico e instrumentos financieros a tasa variable. Estos instrumentos se clasifican en el Nivel 1 de la jerarquía de valor razonable.
- (ii) Instrumentos financieros a tasa fija - El valor razonable de los activos y pasivos financieros que se encuentran a tasa fija y a costo amortizado, se determina comparando las tasas de interés del mercado en el momento de su reconocimiento inicial con las tasas de mercado actuales relacionadas con instrumentos financieros similares. Estos instrumentos se clasifican en el Nivel 2 de la jerarquía de valor razonable.

Sobre la base de los criterios descritos anteriormente, la Gerencia estima que no existen diferencias importantes entre el valor en libros y el valor razonable de los instrumentos financieros de la Compañía al 31 de diciembre de 2014 y de 2013.

EY | Assurance | Tax | Transactions | Advisory

Acerca de EY

EY es un líder global en servicios de auditoría, impuestos, transacciones y consultoría. La calidad de servicio y conocimientos que aportamos ayudan a brindar confianza en los mercados de capitales y en las economías del mundo. Desarrollamos líderes excepcionales que trabajan en equipo para cumplir nuestro compromiso con nuestros stakeholders. Así, jugamos un rol fundamental en la construcción de un mundo mejor para nuestra gente, nuestros clientes y nuestras comunidades.

Para más información visite ey.com

© 2015 EY
All Rights Reserved.

